

Kính gửi: Các nhà cung cấp

Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp dịch vụ theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự toán: Cung cấp dịch vụ sửa chữa gạch lát nền, ron gạch nhà vệ sinh và bảo trì sơn nước tường trong nhà.
2. Phạm vi cung cấp: chi tiết theo phụ lục đính kèm.
3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
4. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.
5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP.HCM.
6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 6 tháng.
7. Yêu cầu về giá chào: giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu.
8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: trước 16... giờ, ngày 13... / 11 / 2023.
9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá: Quý đơn vị thực hiện gửi hồ sơ chào giá online tại website của Bệnh viện và gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: Phòng Quản trị tòa nhà, hầm 2, Khu A, Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 1, số 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP.HCM.

Người liên hệ: Nguyễn Mai Linh Số điện thoại: 028.39525150

10. Yêu cầu khác:

Hồ sơ chào giá của nhà thầu bao gồm các tài liệu sau:

- + Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên, đóng dấu);
- + Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà thầu;
- + Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực đối với các mặt hàng đã trúng thầu tại các cơ sở y tế (nếu có);
- + Tài liệu kỹ thuật của hàng hóa (giấy chứng nhận đăng ký lưu hành, giấy chứng nhận lưu hành tự do (nếu có), catalogue sản phẩm và các tài liệu kỹ thuật liên quan khác).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để báo cáo);
- Đơn vị Quản lý Đấu thầu (để đăng tin);
- Lưu: VT, QTTN (K16-147-nmlinh) (3).

TUO. GIÁM ĐỐC
TRƯỜNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÒA NHÀ



Nguyễn Anh Tuấn



PHỤ LỤC. PHẠM VI CUNG CẤP VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Đính kèm Công văn số 1220/BVĐHYD-QTTN ngày 04. tháng 11. năm 2023)

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng
1	Sửa chữa gạch lát nền bị bộp, vỡ	<ul style="list-style-type: none">- Bao gồm: nhân công, gạch, keo chà ron, vật tư phụ.- Yêu cầu kỹ thuật gạch ốp lát ép bán khô:<ul style="list-style-type: none">+ Kích thước cạnh: $\pm 0,6\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$);+ Chiều dày: $\pm 5\%$ ($\pm 0,5\text{mm}$);+ Độ vuông góc: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$);+ Độ thẳng cạnh: $\pm 0,5\%$ ($\pm 1,5\text{mm}$);+ Độ phẳng mặt: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$);+ Độ bền uốn: $\geq 35 \text{ N/mm}^2$;+ Độ hút nước: $\leq 0,5\%$;+ Độ mài mòn sâu: $\leq 175\text{mm}^3$;+ Độ giãn nở ẩm: $\leq 0,6\%$;+ Chất liệu kết cấu: loại thạch anh bóng kiếng (không men);+ Nhóm B1a ($E \leq 0,5\%$);+ Kích thước 600x600mm.- Yêu cầu về nghiệm thu:<ul style="list-style-type: none">+ Màu gạch thay mới phải trùng hoặc tương đương với màu của viên gạch bị vỡ;+ Keo chà ron phù hợp với yêu cầu sửa chữa ron gạch;+ Vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao.	m ²	636
2	Bảo trì sơn nước trong nhà 2 lớp hoàn thiện	<ul style="list-style-type: none">- Bao gồm: nhân công, vật tư sơn, rulo, vật tư phụ khác;- Xử lý bề mặt trước khi sơn: cạo bỏ các chỗ sần sùi, phồng rộp, bả lại các vị trí lõm, xả phẳng và vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao.- Yêu cầu kỹ thuật của sơn nước trong nhà:<ul style="list-style-type: none">+ Có khả năng kháng khuẩn;+ Độ bám dính (thử cắt ô): loại 0;+ Độ phủ: khoảng 31 g/m²+ Độ mịn $\leq 35\mu\text{m}$;+ Độ rửa trôi: ≥ 100 chu kỳ;+ Hàm lượng chất không bay hơi $\geq 37\%$;+ Thời gian khô: 0,5h.- Yêu cầu về nghiệm thu:<ul style="list-style-type: none">+ Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện;+ Bề mặt lớp sơn cuối cùng phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, vết chổi sơn;+ Bề mặt sơn phải phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm sơn; không để lộ màu của lớp sơn nằm dưới lớp phủ	m ²	12.566

SỐ
BỆNH
AI HỌ
P. HỒ
DUY

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng
		trên cùng; + Không được có bọt bong bóng khí, không có hạt bột sơn vón cục.		
3	Sửa chữa ron gạch lát nền 250x250 mm nhà vệ sinh	- Cạo bỏ lớp ron cũ đến độ sâu tối thiểu 4mm - Bao gồm: nhân công, vật tư, keo chà ron, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật keo chà ron: + Cường độ nén ≥ 15 Mpa; + Cường độ uốn $\geq 2,5$ Mpa; + Độ co ngót ≤ 3 mm/m; + Độ hút nước sau 240 phút ≤ 5 g; + Độ mài mòn ≤ 1000 mm ³ .	m ²	801
4	Sửa chữa ron gạch ốp tường 250x400 mm nhà vệ sinh	- Yêu cầu về nghiệm thu: + Mạch ron lấp đầy lỗ hổng, keo ron phủ đầy bề mặt ron gạch, mịn và phẳng; không có hiện tượng đứt gãy mạch, bị rỗ hay nứt nẻ; + Ron gạch phải có độ bền vững chắc từ cấu trúc, liên kết cực tốt cùng mạch gạch. Bề mặt ron bóng đẹp, không bám bụi và nấm mốc; + Sau khi công việc hoàn thành, ron gạch phải có khả năng chống thấm tối đa và dễ vệ sinh khi cần thiết; + Vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao.	m ²	2.156

*** Các yêu cầu khác:**

+ Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của bệnh viện (có thể phải làm ban đêm, thứ 7 và chủ nhật);

+ Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;

+ Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;

+ Tuân thủ theo các quy định, quy trình của Bệnh viện Đại học Y Dược TPHCM;

+ Chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

CÔNG TY:

ĐỊA CHỈ:

SỐ ĐIỆN THOẠI:

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Đại học Y Dược TP. Hồ Chí Minh

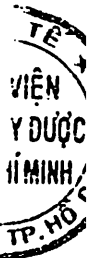
Địa chỉ: 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh

Theo công văn mời chào giá số/BVĐHYD-QTTN ngày/...../2023 của Bệnh viện, Công ty chúng tôi báo giá như sau:

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
1	Sửa chữa gạch lát nền bị bộp, vỡ	<p>- Bao gồm: nhân công, gạch, keo chà ron, vật tư phụ.</p> <p>- Yêu cầu kỹ thuật gạch ốp lát ép bán khô:</p> <ul style="list-style-type: none">+ Kích thước cạnh: $\pm 0,6\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$);+ Chiều dày: $\pm 5\%$ ($\pm 0,5\text{mm}$);+ Độ vuông góc: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$);+ Độ thẳng cạnh: $\pm 0,5\%$ ($\pm 1,5\text{mm}$);+ Độ phẳng mặt: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$);+ Độ bền uốn: $\geq 35 \text{ N/mm}^2$;+ Độ hút nước: $\leq 0,5\%$;+ Độ mài mòn sâu: $\leq 175\text{mm}^3$;+ Độ giãn nở ẩm: $\leq 0,6\%$;+ Chất liệu kết cấu: loại thạch anh bóng kiếng (không men);+ Nhóm B1a ($E \leq 0,5\%$);+ Kích thước 600x600mm. <p>- Yêu cầu về nghiệm thu:</p> <ul style="list-style-type: none">+ Màu gạch thay mới phải trùng hoặc tương đương với màu của viên gạch bị vỡ;+ Keo chà ron phù hợp với yêu cầu sửa chữa ron gạch;+ Vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao.	m ²	636		
2	Bảo trì sơn nước trong nhà 2 lớp hoàn thiện	<p>- Bao gồm: nhân công, vật tư sơn, rulo, vật tư phụ khác;</p> <p>- Xử lý bề mặt trước khi sơn: cạo bỏ các chỗ sần sùi, phòng rộp, bả lại các vị trí lõm, xả phẳng và vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao.</p> <p>- Yêu cầu kỹ thuật của sơn nước trong</p>	m ²	12.566		



BM: CVĐT.03(1)



Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
		<p>nhà:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Có khả năng kháng khuẩn; + Độ bám dính (thử cắt ô): loại 0; + Độ phủ: khoảng 31 g/m² + Độ mịn ≤ 35μm; + Độ rửa trôi: ≥ 100 chu kỳ; + Hàm lượng chất không bay hơi ≥ 37%; + Thời gian khô: 0,5h. <p>- Yêu cầu về nghiệm thu:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp sơn cuối cùng phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, vết chổi sơn; + Bề mặt sơn phải phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm sơn; không để lộ màu của lớp sơn nằm dưới lớp phủ trên cùng; + Không được có bọt bong bóng khí, không có hạt bột sơn vón cục. 				
3	Sửa chữa ron gạch lát nền 250x250 mm nhà vệ sinh	<ul style="list-style-type: none"> - Cạo bỏ lớp ron cũ đến độ sâu tối thiểu 4mm - Bao gồm: nhân công, vật tư, keo chà ron, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật keo chà ron: <ul style="list-style-type: none"> + Cường độ nén ≥ 15 Mpa; + Cường độ uốn ≥ 2,5 Mpa; + Độ co ngót ≤ 3 mm/m; + Độ hút nước sau 240 phút ≤ 5g; + Độ mài mòn ≤ 1000 mm³. - Yêu cầu về nghiệm thu: <ul style="list-style-type: none"> + Mạch ron lấp đầy lỗ hổng, keo ron phủ đầy bề mặt ron gạch, mịn và phẳng; không có hiện tượng đứt gãy mạch, bị rỗ hay nứt nẻ; + Ron gạch phải có độ bền vững chắc từ cấu trúc, liên kết cực tốt cùng mạch gạch. Bề mặt ron bóng đẹp, không bám bụi và nấm mốc; + Sau khi công việc hoàn thành, ron gạch phải có khả năng chống thấm tối 	m ²	801		
4	Sửa chữa ron gạch ốp tường 250x400 mm nhà	<ul style="list-style-type: none"> + Ron gạch phải có độ bền vững chắc từ cấu trúc, liên kết cực tốt cùng mạch gạch. Bề mặt ron bóng đẹp, không bám bụi và nấm mốc; + Sau khi công việc hoàn thành, ron gạch phải có khả năng chống thấm tối 	m ²	2.156		



Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
	vệ sinh	đa và dễ vệ sinh khi cần thiết; + Vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao.				
Tổng cộng đã bao gồm VAT						

❖ **Yêu cầu báo giá:**

- Báo giá này có hiệu lực⁽¹⁾ ngày kể từ ngày báo giá.
- Chúng tôi cam kết về đơn giá chào hàng bằng hoặc thấp hơn giá trên thị trường của cùng nhà cung ứng hoặc cùng chủng loại.
- Các yêu cầu khác:
 - + Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của bệnh viện (có thể phải làm ban đêm, thứ 7 và chủ nhật);
 - + Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;
 - + Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;
 - + Tuân thủ theo các quy định, quy trình của Bệnh viện Đại học Y Dược TPHCM;
 - + Chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

Ngày ... tháng năm 2023
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
 (Ký tên và đóng dấu)

¹: khuyến cáo tối thiểu 06 tháng kể từ ngày chào giá.

