

**ĐẠI HỌC Y DƯỢC TP HCM
BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC**

Số: 289/BVĐHYD-QTTN

V/v mời chào giá

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 02 năm 2023

Kính gửi: Các nhà cung cấp

Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm Cung cấp dịch vụ xử lý nước của hệ thống lạnh trung tâm (Chiller) theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự toán: Cung cấp dịch vụ xử lý nước của hệ thống lạnh trung tâm (Chiller) năm 2023.

2. Phạm vi cung cấp: chi tiết theo phụ lục đính kèm.

3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

4. Loại hợp đồng: Trọn gói.

5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP.HCM.

6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 6 tháng.

7. Yêu cầu về giá chào: giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu.

8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: trước 16 giờ, ngày 10/02/2023.

9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá: Quý đơn vị thực hiện gửi hồ sơ chào giá online tại website của Bệnh viện và gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: Phòng Quản trị tòa nhà, hầm 2, Khu A, Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 1, số 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP.HCM.

Người liên hệ: Anh Vĩnh

Số điện thoại: 028.39525150

10. Yêu cầu khác:

Hồ sơ chào giá của nhà thầu bao gồm các tài liệu sau:

+ Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên, đóng dấu);

+ Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà thầu;

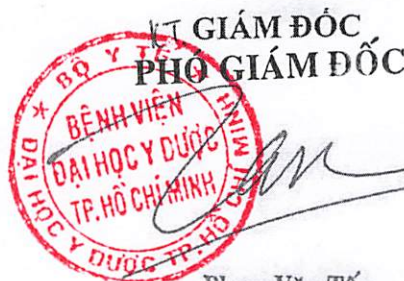
+ Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực đối với các mặt hàng đã trúng thầu tại các cơ sở y tế (nếu có);

+ Tài liệu kỹ thuật của hàng hóa (giấy chứng nhận đăng ký lưu hành, giấy chứng nhận lưu hành tự do (nếu có), catalogue sản phẩm và các tài liệu kỹ thuật liên quan khác).

Trân trọng./. *Trần V*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đơn vị Quản lý Đấu thầu (để đăng tin);
- Lưu: VT, QTTN (117-230-phtrình) (3).



Phạm Văn Tấn

Thư

PHỤ LỤC 1
DANH MỤC MỜI CHÀO GIÁ

(Kèm theo công văn mời chào giá số: 189 /BVĐHYD-QTTN ngày 13/02/2023)

TT	Tên dịch vụ	Yêu cầu kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Ghi chú
01	Dịch vụ xử lý nước của hệ thống lạnh trung tâm (Chiller)	Theo phụ lục đính kèm	Gói	1	



PHỤ LỤC 2

YÊU CẦU KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung:

- Tên dự toán mua sắm: Cung cấp dịch vụ xử lý nước của hệ thống lạnh trung tâm (Chiller).
- Địa điểm thực hiện: 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP.HCM.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Diện tích tòa nhà: 47.160 m², bao gồm 15 tầng và 02 tầng hầm.
- Quy mô hệ thống lạnh trung tâm (Chiller):
 - + Chiller máy nén trục vít loại giải nhiệt nước:
 - 320 RT, R134A: 02 cái.
 - 410 RT, R134A: 02 cái.
 - + Tháp giải nhiệt nước CT:
 - C=350 RT: 02 cái.
 - C=500 RT: 02 cái.
 - + Bơm nước tuần hoàn:
 - Bơm nước P-1, Q=4033 l/min, H=37.4 m: 03 cái.
 - Bơm nước P-2, Q=3217 l/min, H=47 m: 03 cái.
 - Bơm nước P-3, Q=5183 l/min, H=33 m: 03 cái.
 - Bơm nước P-4, Q=4717 l/min, H=47 m: 03 cái.

2. Mục tiêu công việc:

- Đảm bảo nước lạnh và nước giải nhiệt trong hệ thống làm lạnh nước trung tâm Chiller không bị cáu cặn, rong rêu, ăn mòn, đảm bảo khả năng truyền nhiệt.
- Nhà thầu đảm bảo chất lượng nước sau xử lý sẽ đạt tiêu chuẩn sau:

STT	Chỉ tiêu nước tháp giải nhiệt	Đơn vị	Tiêu chuẩn
1	Độ pH ở 25 °C		7.5 - 9
2	Hàm lượng Clorua (Cl ⁻)	mg/L	<400
3	Độ dẫn điện ở 25 °C	µS/cm	<1500
4	Độ cứng tổng số (tính theo CaCO ₃)	mg/L	< 400
5	Tổng chất rắn hòa tan (TDS)	mg/L	<1000
6	Hàm lượng ortho-Phosphate (PO ₄ ³⁻)	mg/L	1 – 4
7	Độ kiềm tổng (độ kiềm Methyl da cam)	mg/L	< 400
8	Hàm lượng Silica (SiO ₂) qui ra từ silic	mg/L	< 150
9	Hàm lượng sắt hòa tan	mg/L	< 1
10	Hàm lượng đồng hòa tan	mg/L	< 0.15

STT	Chỉ tiêu nước lạnh	Đơn vị	Tiêu chuẩn
1	Độ pH ở 25 độ C		8.5 – 10.5
2	Độ dẫn điện ở 25 độ C	μS/cm	<3000
3	Hàm lượng ortho-Phosphate (PO_4^{3-})	mg/L	5– 15
4	Hàm lượng sắt hòa tan	mg/L	<3.0
5	Hàm lượng đồng hòa tan	mg/L	< 0.3

3. Yêu cầu kỹ thuật:

a) Yêu cầu kỹ thuật

- Cung cấp khối lượng hóa chất tối thiểu để đảm bảo nước lạnh và nước giải nhiệt của hệ thống lạnh trung tâm (Chiller) đạt tiêu chuẩn:

TT	Danh mục	Chi tiết kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng
1	Hóa chất ngăn ngừa cáu cặn, ăn mòn cho hệ thống tháp giải nhiệt	- Thành phần: Sodiumhydroxyphosphonoacetic, Sodiumtolyltriazole, Sodiumterpomaleic, Sodiumphosphonocarboxylic hoặc tương đương.	kg	516
2	Hóa chất kiểm soát vi khuẩn, vi sinh dạng không oxy hóa cho hệ thống tháp giải nhiệt	- Thành phần: 1.5% aqueous dispersion of Isothiasolone hoặc tương đương.	kg	132
3	Hóa chất làm sạch vi sinh dạng không oxy hóa cho hệ thống tháp giải nhiệt	- Thành phần: Tributyl Tetradecyl phosphonium chloride hoặc tương đương.	kg	84
4	Hóa chất kiểm soát vi khuẩn dạng oxy hóa cho hệ thống tháp giải nhiệt	- Thành phần: Calciumhypochloride, Sodiumhypobromide hoặc tương đương.	kg	468
5	Hóa chất ngăn ngừa cáu cặn, ăn mòn cho hệ nước lạnh của chiller	- Thành phần: sodium Enhancephosphono Polycarboxylic, sodium tolyltriazol, sodium maleic, sodium hydroxyethylidene diphosphonic hoặc tương đương.	kg	120

- Nhà thầu chịu trách nhiệm trong việc bổ sung hóa chất cho nước giải nhiệt và nước lạnh của hệ thống lạnh trung tâm.
- Nhà thầu bổ sung hóa chất cho nước giải nhiệt: Nhà Thầu sẽ cung cấp 02 bộ thiết bị xử lý nước tháp giải nhiệt tự động để bổ sung hóa chất xử lý cho 04 tháp giải nhiệt. Nhà Thầu sẽ nhận lại các thiết bị này khi Chủ Đầu Tư không còn sử dụng dịch vụ cung cấp hóa chất xử lý nước của Nhà Thầu.

H VIÊN
 C Y D
 CHIM
 C C T

- Nhà thầu bổ sung hóa chất cho nước lạnh: Nhà thầu bơm hóa chất vào hệ thống 6 tháng/lần.
- Nhà thầu kiểm tra tình trạng hoạt động của hệ thống châm hóa chất tự động, thông số hệ thống lạnh trung tâm (chiller) và bù hóa chất (nếu thiếu) 02 tháng/lần. Nhà thầu phải cung cấp biên bản kiểm tra có xác nhận của nhân viên quản lý hệ thống.
- Đảm bảo hệ thống không bị cáu cặn, rong rêu, ăn mòn. Trường hợp bị cáu cặn, rong rêu, ăn mòn thì Nhà Thầu sẽ tự giải quyết sự cố trong vòng 1 tuần theo yêu cầu của Chủ Đầu Tư.
- Nhà thầu vệ sinh hút bùn đáy, dàn trao đổi nhiệt của tháp giải nhiệt 03 tháng/lần.
- Nhà thầu đảm bảo độ chênh nhiệt độ (approach temperature) của các Chillers luôn $<4^{\circ}\text{C}$.
- Hiệu chỉnh, sửa chữa tất cả các thiết bị xử lý nước cho tháp giải nhiệt do Nhà Thầu lắp đặt (tủ điều khiển, bơm định lượng hóa chất, van xả đáy).
- Nhà thầu sẽ lấy mẫu nước kiểm nghiệm 03 tháng/lần đối chứng tại Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh hoặc Trung tâm kỹ thuật tiêu chuẩn đo lường chất lượng 3.

b) Các yêu cầu khác:

- Chấp hành nghiêm tất cả các yêu cầu về an ninh, trật tự, an toàn vệ sinh lao động và phòng cháy chữa cháy trong quá trình làm việc tại bệnh viện. Chịu hoàn toàn trách nhiệm về bất cứ sự cố, tai nạn liên quan đến quá trình làm việc.
- Chịu trách nhiệm thay thế, khắc phục, sửa chữa những hư hỏng do nhà thầu gây ra và những hư hỏng do trước đó nhà thầu không báo cáo.
- Cung cấp các phương tiện để thực hiện việc lắp đặt đáp ứng yêu cầu an toàn và chất lượng công việc.
- Thực hiện công việc theo lịch sắp xếp của Bệnh viện (kể cả ngoài giờ hành chính, thứ 7, chủ nhật, ngày nghỉ, lễ).
- Thực hiện công việc dưới sự giám sát của nhân viên Bệnh viện. Nhà thầu tuân thủ mọi sự hướng dẫn của nhân viên Bệnh viện. Nếu vi phạm, nhân sự đó phải lập tức rời khỏi bệnh viện và không được tiếp tục công việc tại Bệnh viện.
- Trang bị đầy đủ, đồng phục công ty, bảng tên, phương tiện bảo hộ lao động (nếu có).
- Tác phong làm việc lịch sự, hòa nhã, không vắng tục, gây ồn ào mất trật tự trong Bệnh viện.

CÔNG TY:

ĐỊA CHỈ:

SỐ ĐIỆN THOẠI:

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Đại học Y Dược TP. Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh

Theo công văn mời chào giá số/BVĐHYD-QTTN ngày / /2023 của Bệnh viện, Công ty chúng tôi báo giá như sau:

DANH MỤC MỜI CHÀO GIÁ					DỊCH VỤ CHÀO GIÁ					
TT	Tên danh mục mời chào giá	Yêu cầu về cung cấp dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đề xuất về cung cấp dịch vụ của nhà thầu	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (có VAT) (VND)	Thành tiền có VAT (VND)	Thông tin người liên hệ (tên, số điện thoại, email)
1	Dịch vụ xử lý nước của hệ thống lạnh trung tâm (Chiller)	Theo phụ lục 2 đính kèm	Gói	1						
					Tổng cộng					

Báo giá này có hiệu lực từ ngày / / 2023 đến ngày / / 2023.

Ngày ... tháng năm
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
(Ký tên và đóng dấu)

