

**ĐẠI HỌC Y DƯỢC TP HCM
BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC**

Số: 4719/BVĐHYD-QTTN

V/v mời chào giá

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 9, năm 2024

Kính gửi: Quý nhà cung cấp

Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp dịch vụ liên quan theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự toán: Sửa chữa mở rộng cho khoa Cấp cứu tại tầng trệt và khoa Hóa trị ung thư tại hầm 1 khu A.

2. Phạm vi cung cấp: chi tiết theo phụ lục đính kèm.

3. Thời gian cung cấp hàng hóa, dịch vụ: 150 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

4. Loại hợp đồng: hợp đồng trọn gói.

5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh

6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 6 tháng.

7. Yêu cầu về giá chào: giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu.

8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: trước 16 giờ, ngày 07 / 10 / 2024

9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá:

- Gửi báo giá online qua website: <https://bvdaihoc.com.vn/Home/ViewList/31>.

- Gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: Phòng Quản trị tòa nhà, hầm 2, Khu A, Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 1, số 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

Người liên hệ: Nguyễn Mai Linh

Số điện thoại: 028.39525150

10. Yêu cầu khác:

Hồ sơ chào giá của nhà thầu bao gồm các tài liệu sau:

+ Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên, đóng dấu);

+ Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực đối với các mặt hàng đã trúng thầu tại các cơ sở y tế (nếu có);

+ Tài liệu kỹ thuật của hàng hóa (nếu có).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để báo cáo);
- Đơn vị Quản lý Đấu thầu (để đăng tin);
- Lưu: VT, QTTN (K16-147-nmlinh) (3).

**TUO, GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÒA NHÀ**



Nguyễn Anh Tuấn



BM: CVĐT.01(1)

Handwritten signature

PHỤ LỤC. PHẠM VI CUNG CẤP VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Đính kèm Công văn số/BVĐHYD-QTTN ngày tháng năm 2024

I. Phạm vi cung cấp

Stt	Danh mục	Đơn vị tính	Khối lượng
1	Tháo dỡ tường xây	m ³	7
2	Xây tường gạch ống 8x8x18cm, vữa xi măng M75	m ³	2,4
3	Trát tường trong dày 2cm, vữa xi măng M75	m ²	71
4	Bả matit tường trong nhà	m ²	30
5	Sơn nước hoàn thiện tường trong nhà 1 lớp lót 2 lớp phủ hoàn thiện	m ²	315
6	Sơn epoxy tường trong nhà	m ²	44
7	Ốp tường gạch Ceramic 300x600mm, vữa M75	m ²	16,5
8	Lát nền gạch Ceramic 300x300mm, vữa M75	m ²	2,7
9	Ốp tường và lát nền gạch 600x600x9mm, vữa M75	m ²	10
10	Ốp tường đá Granite dày 25mm	m ²	6
11	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực khung inox	m ²	29,5
12	Cung cấp và lắp đặt cửa trượt tự động (đã bao gồm cánh cửa)	bộ	4
13	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực 10mm	m ²	9,6
14	Cung cấp và lắp đặt vách ngăn vệ sinh	m ²	2,8

II. Yêu cầu kỹ thuật

1. Giới thiệu chung về gói thầu

- Tên gói thầu: Sửa chữa mở rộng cho khoa Cấp cứu tại tầng trệt và khoa Hóa trị ung thư tại hầm 1 khu A.
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 150 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

2. Yêu cầu về kỹ thuật

2.1. Yêu cầu kỹ thuật chi tiết

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
1	Tháo dỡ tường xây	- Dùng thiết bị chuyên dụng để tháo dỡ và có biện pháp bao che phù hợp để tránh rơi vãi; - Có phương án thu gom và vận chuyển đổ bỏ phù hợp; - Thực hiện tuân thủ theo từng khu vực và sắp xếp gọn gàng.
2	Xây tường gạch ống	- Bao gồm: gạch 8x8x18cm, vữa xây tô, nhân công, vật tư phụ. - Vữa xây tô gồm xi măng và cát.

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
	8x8x18cm, vữa xi măng M75	- Yêu cầu về nghiệm thu: khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện.
3	Trát tường trong dày 2cm, vữa xi măng M75	- Bao gồm: vữa xây tô, nhân công, vật tư phụ. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Lớp vữa trát phải bám dính chắc với kết cấu, không bị bong, rộp; + Bề mặt trát phải phẳng, không gồ ghề cục bộ; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện.
4	Bả matit tường trong nhà	- Bao gồm: nhân công, bột bả (bả phẳng 2 lớp hoàn thiện), vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của bột bả: + Bám dính tốt trên mặt nền và có độ kết dính cao; chống rạn nứt nhỏ (nứt chân chim); tạo bề mặt nhẵn mịn thẩm mỹ cao; + Tạo bề mặt cứng chắc cho bề mặt tường; chống va đập nhẹ từ bên ngoài góp phần giảm thiểu việc bong tróc; chống thấm chống rêu mốc. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt lớp bả phải mịn, phẳng; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện.
5	Sơn nước hoàn thiện tường trong nhà 1 lớp lót 2 lớp phủ hoàn thiện	- Bao gồm: nhân công, sơn lót 1 lớp, sơn hoàn thiện 2 lớp, rulo, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của sơn hoàn thiện trong nhà: + Có khả năng kháng khuẩn; + Độ bám dính (thử cắt ô): loại 0; + Độ phủ: khoảng 31 g/m ² ; + Độ mịn $\leq 35\mu\text{m}$; + Độ rửa trôi ≥ 100 chu kỳ; + Hàm lượng chất không bay hơi $\geq 37\%$; + Thời gian khô: 0,5h. - Đối với sơn lót: tương thích với sơn hoàn thiện theo khuyến cáo của nhà sản xuất. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp sơn cuối cùng phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, vết chổi sơn; + Bề mặt sơn phải phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm sơn; không để lộ màu của lớp sơn nằm dưới lớp phủ trên cùng;

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
		+ Không được có bọt bong bóng khí, không có hạt bột sơn vón cục.
6	Sơn epoxy tường trong nhà	- Bao gồm: nhân công, sơn lót 1 lớp, sơn hoàn thiện 2 lớp, rulo, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của sơn men kháng khuẩn: + Là sơn epoxy gốc nước 2 thành phần; + Có khả năng kháng khuẩn; + Độ cứng màng sơn $\geq 2H$; + Độ bền va đập $\geq 35\text{kgf.cm}$; + Hàm lượng chất hữu cơ bay hơi: chất A $\leq 13,8 \text{ g/L}$; chất B $\leq 438 \text{ g/L}$; + Khả năng kháng nước: màng sơn không bị phồng rộp sau khi ngâm trong nước 96 giờ; + Khả năng kháng kiềm: màng sơn không bị phồng rộp sau 48 giờ ngâm trong dung dịch Ca(OH)_2 bão hòa; + Màu sắc theo yêu cầu của Chủ đầu tư. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp sơn cuối cùng phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, vết chổi sơn; + Bề mặt sơn phải phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm sơn; không để lộ màu của lớp sơn nằm dưới lớp phủ trên cùng; + Không được có bọt bong bóng khí, không có hạt bột sơn vón cục.
7	Ốp tường gạch Ceramic 300x600mm, vữa M75	- Bao gồm: nhân công, gạch ceramic, keo chà ron, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của gạch ceramic: + Độ hút nước $\leq 7,1\%$; + Độ bền uốn $\geq 28,2 \text{ Mpa}$. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt hoàn thiện phải đặc chắc, không bị bộp, không trầy xước; + Ron gạch đều thẳng, không bị đứt đoạn; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện.
8	Lát nền gạch Ceramic 300x300mm, vữa M75	- Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.
9	Ốp tường và lát nền gạch 600x600x9mm, vữa M75	- Bao gồm: nhân công, gạch, keo chà ron, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của gạch: + Kích thước cạnh: $\pm 0,6\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$); + Chiều dày: $\pm 5\%$ ($\pm 0,5\text{mm}$);

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
		+ Độ vuông góc: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$); + Độ thẳng cạnh: $\pm 0,5\%$ ($\pm 1,5\text{mm}$); + Độ phẳng mặt: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0\text{mm}$); + Độ bền uốn: $\geq 35 \text{ N/mm}^2$; + Độ hút nước: $\leq 0,5\%$; + Độ mài mòn sâu: $\leq 175\text{mm}^3$; + Độ giãn nở ẩm: $\leq 0,6\%$; + Chất liệu kết cấu: loại thạch anh bóng kiếng (không men); + Nhóm BIa ($E \leq 0,5\%$); + Kích thước 600x600mm. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt hoàn thiện phải đặc chắc, không bị bộp, không trầy xước; + Ron gạch đều thẳng, không bị đứt đoạn; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.
10	Ốp tường đá Granite dày 25mm	- Màu sắc phù hợp với khu vực xung quanh; - Đá phải đồng màu, không bị sứt mẻ, trầy xước bề mặt; - Đá phải được chống thấm trước khi lắp đặt; - Pát treo đá bằng inox dày tối thiểu 5mm; - Loại đá thiên nhiên, khai thác tại Bình Định; - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt hoàn thiện phải đặc chắc, không bị bộp, không trầy xước; + Ron đá hoàn thiện bằng silicone trung tính phải phẳng, mịn; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.
11	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực khung inox	- Bao gồm: nhân công, khung inox, kính cường lực, phụ kiện cửa và vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của khung inox, kính cường lực: + Khung inox 304, kích thước 50x100mm, dày 1,5mm; kính cường lực 8mm dán decal mờ; + Ron bằng silicone trung tính hoàn thiện xung quanh viền khung. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt inox không bị trầy xước, móp méo; + Vách kính thẳng, không cong vênh, không lệch khỏi mặt phẳng đứng không quá 1mm;

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
		+ Ron hoàn thiện phải thẳng, trơn và đồng đều. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.
12	Cung cấp và lắp đặt cửa trượt tự động (đã bao gồm cánh cửa)	- Bao gồm: nhân công, thiết bị cửa tự động, cánh cửa khung inox kính cường lực và vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật thiết bị cửa tự động: + Thiết bị chính: bo điều khiển, motor, ray hợp kim nhôm, nắp inox, dây curoa, pulley, bộ tai treo bánh xe đôi, con chặn, ổ phanh, công tắc nguồn, nút nhấn không tiếp xúc, bo thiết bị đầu cuối, bộ cảm biến an toàn phù hợp chức năng hoạt động theo thực tế; + Trọng lượng cánh cửa $\geq 130\text{kg} \times 2$; + Năng lượng tiêu thụ $\leq 100\text{W}$; + Nguồn: AC100 ~ 240V, 50–60Hz; + Độ thông thủy 1000–2000mm; + Thời gian duy trì mở cửa: 0–10 giây; + Lực đóng/mở $\leq 3,5 \text{ kg}$. - Yêu cầu kỹ thuật của cánh cửa khung inox kính cường lực: + Khung inox 304 cánh cửa trượt, kích thước 40x40mm, dày 1,5mm; + Kính cường lực 10mm dán decal mờ; + Ron bằng silicone trung tính hoàn thiện xung quanh viền khung. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt inox không bị trầy xước, móp méo; + Cánh cửa thẳng, không cong vênh, không lệch khỏi mặt phẳng đứng không quá 1mm; + Ron hoàn thiện phải thẳng, trơn và đồng đều; + Cửa vận hành trơn tru, êm, không có âm thanh bất thường. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.
13	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực 10mm	- Bao gồm: nhân công, vách kính, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của vách kính cường lực: + Kính cường lực 10mm dán decal mờ; + Nẹp nhôm sơn tĩnh điện trắng; + Ron bằng silicone trung tính hoàn thiện xung quanh viền khung. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Vách kính thẳng không cong vênh lệch khỏi mặt phẳng đứng không quá 1mm; + Ron hoàn thiện phải thẳng, trơn và đồng đều. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
14	Cung cấp và lắp đặt vách ngăn vệ sinh	- Bao gồm gia công cắt tấm, lắp đặt tấm compact laminate và phụ kiện vách ngăn. - Yêu cầu kỹ thuật của tấm compact laminate: + Độ dày tấm 12mm; + Chống mài mòn bề mặt: tối thiểu 350 vòng; + Chống chịu khi ngâm nước sôi: tăng khối lượng < 0,6%; tăng chiều dày < 0,6%; + Chống chịu nhiệt ẩm: mức 5 (không thay đổi); + Chống trầy xước: mức 3; + Độ bền ánh sáng: tối thiểu mức 4 (theo thang màu xám); + Chống tàn thuốc lá: mức 3; + Màu và vân theo sự lựa chọn của Chủ đầu tư - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt tấm phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.

2.2. Yêu cầu khác

- Vật tư sử dụng mới 100%;
- Thực hiện theo bản vẽ đính kèm;
- Khảo sát thực tế trước khi thực hiện dịch vụ;
- Các vị trí lắp cửa phải có lanh tô;
- Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;
- Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của bệnh viện (có thể làm vào ngày thứ bảy, chủ nhật);
- Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm vệ sinh hoàn thiện từng công tác trước khi bàn giao;
- Thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng kể từ ngày được nghiệm thu;
- Tuân thủ theo các quy định, quy trình của Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh;
- Chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

3. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu:

3.1. Kiểm tra dịch vụ:

- Thời gian: Sau khi nhà thầu đã hoàn thiện từng khu vực được quy định trong bản vẽ và đã tiến hành nghiệm thu công việc nội bộ.
- Địa điểm: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

- Kiểm tra trước khi thi công:

+ Vật tư thi công đầy đủ tem nhãn, không bị hư hỏng vật lý, thống nhất nội dung bên trong và bên ngoài bao bì. Vật tư đúng với yêu cầu kỹ thuật tại mục 1 chương này và E-HSDT của nhà thầu;

+ Dụng cụ, máy móc thi công phải đảm bảo an toàn;

+ Nhân công phải được trang bị dụng cụ bảo hộ lao động đầy đủ;

+ Biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, chống ồn, va đập.

- Kiểm tra sau khi thi công:

+ Kiểm tra điều kiện vệ sinh môi trường, mặt bằng sau khi hoàn thiện;

+ Kiểm tra các tiêu chí được quy định trong yêu cầu kỹ thuật, bản vẽ đính kèm theo E-HSMT và TCVN về thi công và nghiệm thu.

3.2. Nghiệm thu dịch vụ:

Dịch vụ sẽ được nghiệm thu sau khi Nhà thầu thực hiện xong, đã tiến hành nghiệm thu nội bộ và được đại diện giám sát của Chủ đầu tư đánh giá kiểm tra thực tế ở hiện trường đồng thời đáp ứng tất cả các yêu cầu kỹ thuật quy định và bản vẽ đính kèm. Trong thời gian sử dụng, nếu có phát sinh bất kỳ lỗi hư hỏng về kỹ thuật hoặc thẩm mỹ thì Nhà thầu phải khắc phục trong vòng 48 giờ, kể từ khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư nếu không khắc phục được thì Chủ đầu tư được thuê tổ chức khác khắc phục sai sót, xác định chi phí khắc phục sai sót và Nhà thầu sẽ phải hoàn trả khoản chi phí này.

CÔNG TY:

ĐỊA CHỈ:

SỐ ĐIỆN THOẠI:

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP.HCM

Theo công văn mời chào giá số/BVĐHYD-QTTN ngày/...../2024 của Bệnh viện, Công ty chúng tôi báo giá như sau:

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
1	Tháo dỡ tường xây	- Dùng thiết bị chuyên dụng để tháo dỡ và có biện pháp bao che phù hợp để tránh rơi vãi; - Có phương án thu gom và vận chuyển đổ bỏ phù hợp; - Thực hiện tuân thủ theo từng khu vực và sắp xếp gọn gàng.	m ³	7		
2	Xây tường gạch ống 8x8x18cm, vữa xi măng M75	- Bao gồm: gạch 8x8x18cm, vữa xây tô, nhân công, vật tư phụ. - Vữa xây tô gồm xi măng và cát. - Yêu cầu về nghiệm thu: khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện.	m ³	2,4		
3	Trát tường trong dày 2cm, vữa xi măng M75	- Bao gồm: vữa xây tô, nhân công, vật tư phụ. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Lớp vữa trát phải bám dính chắc với kết cấu, không bị bong, rộp; + Bề mặt trát phải phẳng, không gồ ghề cục bộ; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện.	m ²	71		
4	Bả matit tường	- Bao gồm: nhân công, bột bả (bả phẳng 2 lớp hoàn thiện), vật tư phụ.	m ²	30		



Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
	trong nhà	- Yêu cầu kỹ thuật của bột bả: + Bám dính tốt trên mặt nền và có độ kết dính cao; chống rạn nứt nhỏ (nứt chân chim); tạo bề mặt nhẵn mịn thẩm mỹ cao; + Tạo bề mặt cứng chắc cho bề mặt tường; chống va đập nhẹ từ bên ngoài góp phần giảm thiểu việc bong tróc; chống thấm chống rêu mốc. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt lớp bả phải mịn, phẳng; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện.				
5	Sơn nước hoàn thiện tường trong nhà 1 lớp lót 2 lớp phủ hoàn thiện	- Bao gồm: nhân công, sơn lót 1 lớp, sơn hoàn thiện 2 lớp, rulo, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của sơn hoàn thiện trong nhà: + Có khả năng kháng khuẩn; + Độ bám dính (thử cắt ô): loại 0; + Độ phủ: khoảng 31 g/m²; + Độ mịn ≤ 35μm; + Độ rửa trôi ≥ 100 chu kỳ; + Hàm lượng chất không bay hơi ≥ 37%; + Thời gian khô: 0,5h. - Đối với sơn lót: tương thích với sơn hoàn thiện theo khuyến cáo của nhà sản xuất. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp sơn cuối cùng phải đồng màu, không có vết ô, vết loang lổ, vết chổi sơn; + Bề mặt sơn phải phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm sơn; không để lộ màu của	m ²	315		

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
		lớp sơn nằm dưới lớp phủ trên cùng; + Không được có bọt bong bóng khí, không có hạt bột sơn vón cục.				
6	Sơn epoxy tường trong nhà	- Bao gồm: nhân công, sơn lót 1 lớp, sơn hoàn thiện 2 lớp, rulo, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của sơn men kháng khuẩn: + Là sơn epoxy gốc nước 2 thành phần; + Có khả năng kháng khuẩn; + Độ cứng màng sơn $\geq 2H$; + Độ bền va đập $\geq 35\text{kgf.cm}$; + Hàm lượng chất hữu cơ bay hơi: chất A $\leq 13,8\text{ g/L}$; chất B $\leq 438\text{ g/L}$; + Khả năng kháng nước: màng sơn không bị phồng rộp sau khi ngâm trong nước 96 giờ; + Khả năng kháng kiềm: màng sơn không bị phồng rộp sau 48 giờ ngâm trong dung dịch Ca(OH)_2 bão hòa; + Màu sắc theo yêu cầu của Chủ đầu tư. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp sơn cuối cùng phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, vết chổi sơn; + Bề mặt sơn phải phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm sơn; không để lộ màu của lớp sơn nằm dưới lớp phủ trên cùng; + Không được có bọt bong bóng khí, không có hạt bột sơn vón cục.	m ²	44		

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
7	Ốp tường gạch Ceramic 300x600mm, vữa M75	- Bao gồm: nhân công, gạch ceramic, keo chà ron, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của gạch ceramic: + Độ hút nước $\leq 7,1\%$; + Độ bền uốn $\geq 28,2$ Mpa. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt hoàn thiện phải đặc chắc, không bị bọt, không trầy xước; + Ron gạch đều thẳng, không bị đứt đoạn; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.	m ²	16,5		
8	Lát nền gạch Ceramic 300x300mm, vữa M75		m ²	2,7		
9	Ốp tường và lát nền gạch 600x600x9mm, vữa M75	- Bao gồm: nhân công, gạch, keo chà ron, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của gạch: + Kích thước cạnh: $\pm 0,6\%$ ($\pm 2,0$mm); + Chiều dày: $\pm 5\%$ ($\pm 0,5$mm); + Độ vuông góc: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0$mm); + Độ thẳng cạnh: $\pm 0,5\%$ ($\pm 1,5$mm); + Độ phẳng mặt: $\pm 0,5\%$ ($\pm 2,0$mm); + Độ bền uốn: ≥ 35 N/mm²; + Độ hút nước: $\leq 0,5\%$; + Độ mài mòn sâu: ≤ 175mm³; + Độ giãn nở ẩm: $\leq 0,6\%$; + Chất liệu kết cấu: loại thạch anh bóng kiếng (không men); + Nhóm B1a ($E \leq 0,5\%$);	m ²	10		

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
		+ Kích thước 600x600mm. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt hoàn thiện phải đặc chắc, không bị bộp, không trầy xước; + Ron gạch đều thẳng, không bị đứt đoạn; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.				
10	Ôp tường đá Granite dày 25mm	- Màu sắc phù hợp với khu vực xung quanh; - Đá phải đồng màu, không bị nứt mẻ, trầy xước bề mặt; - Đá phải được chống thấm trước khi lắp đặt; - Pát treo đá bằng inox dày tối thiểu 5mm; - Loại đá thiên nhiên, khai thác tại Bình Định; - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt hoàn thiện phải đặc chắc, không bị bộp, không trầy xước; + Ron đá hoàn thiện bằng silicone trung tính phải phẳng, mịn; + Khe hở không quá 2mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.	m ²	6		
11	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực khung inox	- Bao gồm: nhân công, khung inox, kính cường lực, phụ kiện cửa và vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của khung inox, kính cường lực: + Khung inox 304, kích thước 50x100mm, dày 1,5mm; kính cường lực 8mm dán decal mờ; + Ron bằng silicone trung tính hoàn thiện xung quanh viền khung. - Yêu cầu về nghiệm thu:	m ²	29,5		

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
		+ Bề mặt inox không bị trầy xước, móp méo; + Vách kính thẳng, không cong vênh, không lệch khỏi mặt phẳng đứng không quá 1mm; + Ron hoàn thiện phải thẳng, trơn và đồng đều. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.				
12	Cung cấp và lắp đặt cửa trượt tự động (đã bao gồm cánh cửa)	- Bao gồm: nhân công, thiết bị cửa tự động, cánh cửa khung inox kính cường lực và vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật thiết bị cửa tự động: + Thiết bị chính: bo điều khiển, motor, ray hợp kim nhôm, nắp inox, dây curoa, pully, bộ tai treo bánh xe đôi, con chặn, ổp hông, công tắc nguồn, nút nhấn không tiếp xúc, bo thiết bị đầu cuối, bộ cảm biến an toàn phù hợp chức năng hoạt động theo thực tế; + Trọng lượng cánh cửa $\geq 130\text{kg} \times 2$; + Năng lượng tiêu thụ $\leq 100\text{W}$; + Nguồn: AC100 ~ 240V, 50–60Hz; + Độ thông thủy 1000–2000mm; + Thời gian duy trì mở cửa: 0–10 giây; + Lực đóng/mở $\leq 3,5\text{ kg}$. - Yêu cầu kỹ thuật của cánh cửa khung inox kính cường lực: + Khung inox 304 cánh cửa trượt, kích thước 40x40mm, dày 1,5mm; + Kính cường lực 10mm dán decal mờ; + Ron bằng silicone trung tính hoàn thiện xung quanh viền khung. - Yêu cầu về nghiệm thu:	bộ	4		

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
		+ Bề mặt inox không bị trầy xước, móp méo; + Cánh cửa thẳng, không cong vênh, không lệch khỏi mặt phẳng đứng không quá 1mm; + Ron hoàn thiện phải thẳng, trơn và đồng đều; + Cửa vận hành trơn tru, êm, không có âm thanh bất thường. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.				
13	Cung cấp và lắp đặt vách kính cường lực 10mm	- Bao gồm: nhân công, vách kính, vật tư phụ. - Yêu cầu kỹ thuật của vách kính cường lực: + Kính cường lực 10mm dán decal mờ; + Nẹp nhôm sơn tĩnh điện trắng; + Ron bằng silicone trung tính hoàn thiện xung quanh viền khung. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Vách kính thẳng không cong vênh lệch khỏi mặt phẳng đứng không quá 1mm; + Ron hoàn thiện phải thẳng, trơn và đồng đều. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.	m ²	9,6		
14	Cung cấp và lắp đặt vách ngăn vệ sinh	- Bao gồm gia công cắt tấm, lắp đặt tấm compact laminate và phụ kiện vách ngăn. - Yêu cầu kỹ thuật của tấm compact laminate: + Độ dày tấm 12mm; + Chống mài mòn bề mặt: tối thiểu 350 vòng; + Chống chịu khi ngâm nước sôi: tăng khối lượng < 0,6%; tăng chiều dày < 0,6%; + Chống chịu nhiệt ẩm: mức 5 (không thay đổi); + Chống trầy xước: mức 3;	m ²	2,8		

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT
		+ Độ bền ánh sáng: tối thiểu mức 4 (theo thang màu xám); + Chống tàn thuốc lá: mức 3; + Màu và vân theo sự lựa chọn của Chủ đầu tư - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt tấm phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ. - Chi tiết theo bản vẽ đính kèm.				
Tổng cộng đã bao gồm VAT						

❖ Yêu cầu báo giá:

- Báo giá này có hiệu lực⁽¹⁾ ngày kể từ ngày báo giá.
- Chúng tôi cam kết về đơn giá chào hàng bằng hoặc thấp hơn giá trên thị trường của cùng nhà cung ứng hoặc cùng chủng loại.
- Các yêu cầu khác:
 - + Vật tư sử dụng mới 100%;
 - + Thực hiện theo bản vẽ đính kèm;
 - + Khảo sát thực tế trước khi thực hiện dịch vụ;
 - + Các vị trí lắp cửa phải có lanh tô;
 - + Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;

¹: khuyến cáo tối thiểu 06 tháng kể từ ngày chào giá.

+ Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của bệnh viện (có thể làm vào ngày thứ bảy, chủ nhật);

+ Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;

+ Nhà thầu chịu trách nhiệm vệ sinh hoàn thiện từng công tác trước khi bàn giao;

+ Thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng kể từ ngày được nghiệm thu;

+ Tuân thủ theo các quy định, quy trình của Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh;

+ Chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

Ngày ... tháng năm 2024

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký tên và đóng dấu)

HO CHÍ MINH