

ĐẠI HỌC Y DƯỢC TP HCM
BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC

Số: 1886/BVĐHYD-QTTN

V/v mời chào giá

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: Quý nhà cung cấp

Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp hàng hóa, dịch vụ liên quan theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự toán: Sửa chữa thay thế tôn lợp mái khu B.
2. Phạm vi cung cấp: chi tiết theo phụ lục đính kèm.
3. Thời gian cung cấp hàng hóa, dịch vụ: 120 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
4. Loại hợp đồng: hợp đồng theo đơn giá cố định.
5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 6 tháng.
7. Yêu cầu về giá chào: giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu.
8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: trước 16 giờ, ngày 13 / 5 / 2025
9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá:
 - Gửi báo giá online qua website: <https://bvdaihoc.com.vn/Home/ViewList/31>;
 - Gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: Phòng Quản trị tòa nhà, hầm 2, Khu A, Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 1, số 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người liên hệ: Cao Thị Hoa

Số điện thoại: 028.39525177

10. Yêu cầu khác:

Hồ sơ chào giá của nhà thầu bao gồm các tài liệu sau:

- + Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên, đóng dấu);
- + Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực đối với các mặt hàng đã trúng thầu tại các cơ sở y tế (nếu có);
- + Tài liệu kỹ thuật của hàng hóa.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để báo cáo);
- Đơn vị Quản lý Đấu thầu (để đăng tin);
- Lưu: VT, QTTN (J22-268-cthoa).

TUO. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÒA NHÀ



Nguyễn Anh Tuấn



BM: CVBT.01(1)

PHỤ LỤC. PHẠM VI CUNG CẤP VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Đính kèm Công văn số 1886/BVĐHYD-QTTN ngày 02. tháng 5. năm 2025)

I. Phạm vi cung cấp:

Stt	Danh mục	Đơn vị tính	Khối lượng
1	Sửa chữa thay thế tôn lợp mái	m ²	1.225

II. Yêu cầu kỹ thuật:

1. Giới thiệu chung về gói thầu:

- Tên gói thầu: Sửa chữa thay thế tôn lợp mái khu B.
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 180 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

2. Yêu cầu về kỹ thuật:

2.1. Yêu cầu kỹ thuật chi tiết:

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
1	Sửa chữa thay thế tôn lợp mái	- Bao gồm: nhân công, tấm tôn lợp, tôn úp nóc, máng xối nước, vít bắn tôn và các vật tư phụ khác; - Yêu cầu kỹ thuật của tấm tôn lợp, tôn úp nóc, máng xối: + Vật liệu: tôn lạnh; + Độ bền kéo: ≥ 270 MPa; + Lớp sơn phủ mặt trên: ≥ 17 μm (bao gồm sơn lót và sơn hoàn thiện polyester); + Lớp sơn phủ mặt dưới: ≥ 5 μm; + Độ bền uốn: $\geq 2T$; + Độ cứng bút chì: $\geq 2H$; + Độ bóng: $\geq 15\%$; + Độ dày thép nền: $\geq 0,5$ mm; + Số lượng sóng: ≥ 9 sóng; - Yêu cầu kỹ thuật của vít bắn tôn: + Lớp mạ cao cấp chống gỉ; + Kích thước: ≥ 50 mm; + Độ bền kéo: ≥ 600 MPa; + Độ cứng lõi: ≥ 380 HV; + Độ cứng bề mặt: ≥ 580 HV. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Tôn lợp mái kín khít, không bị lỏng, lệch, lổm và không bị thấm nước qua mái; Các điểm giao nhau tấm tôn thẳng khít, phạm vi chồng mí giữa các tấm lợp đúng theo thiết kế; + Mặt phẳng tổng thể của mái tôn đo bằng phương pháp căng dây (hoặc bằng nivô, hoặc máy kiểm tra mặt phẳng) các chiều song



Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
		song và chéo có điểm vòng và vồng lớn nhất cho phép không vượt quá ± 20 mm; + Hình dạng, độ dốc của mái tôn và máng xối tuân thủ đúng thiết kế; + Các vít liên kết cố định thẳng chắc, không bị lệch tâm.

2.2. Yêu cầu khác:

- Vật tư sử dụng mới 100%, sản xuất từ năm 2024 trở về sau;
- Màu sắc theo yêu cầu của Chủ đầu tư;
- Thực hiện theo bản vẽ đính kèm;
- Khảo sát thực tế trước khi thực hiện dịch vụ;
- Nhà thầu tháo dỡ toàn bộ lớp tôn cũ, lắp lại lớp tôn mới, xử lý vị trí mối nối giữa các tấm chồng mí 2 sóng, vị trí giao nhau giữa các tấm và vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao;
- Hao hụt do chồng mí sóng, lắp đặt máng xối, tôn úp nóc và các vật tư phụ khác để hoàn thành toàn bộ hạng mục công việc sẽ được tính gộp vào đơn giá của Nhà thầu;
- Nhà thầu sắp xếp gọn gàng các tấm tôn lợp được thay thế ra tại nơi quy định theo hướng dẫn của Chủ đầu tư;
- Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;
- Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của Bệnh viện;
- Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm vệ sinh hoàn thiện từng công tác trước khi bàn giao;
- Thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng kể từ ngày được nghiệm thu;
- Nhà thầu tuân thủ theo các quy định, quy trình của Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

3. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu:

3.1. Kiểm tra dịch vụ:

- Thời gian: Sau khi nhà thầu đã hoàn thiện từng khu vực được quy định trong bản vẽ và đã tiến hành nghiệm thu công việc nội bộ;
- Địa điểm: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Kiểm tra trước khi thi công:
 - + Vật tư thi công đầy đủ tem nhãn, không bị hư hỏng vật lý, thống nhất nội dung bên trong và bên ngoài bao bì. Vật tư đúng với yêu cầu kỹ thuật tại mục 2 chương này;
 - + Dụng cụ, máy móc thi công phải đảm bảo an toàn;
 - + Nhân công phải được trang bị dụng cụ bảo hộ lao động đầy đủ;

- + Biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, chống ồn, va đập.
- Kiểm tra sau khi thi công:
 - + Kiểm tra điều kiện vệ sinh môi trường, mặt bằng sau khi hoàn thiện;
 - + Kiểm tra các tiêu chí được quy định trong yêu cầu kỹ thuật, bản vẽ đính kèm.

3.2. Nghiệm thu dịch vụ:

Dịch vụ sẽ được nghiệm thu sau khi Nhà thầu thực hiện xong, đã tiến hành nghiệm thu nội bộ và được đại diện giám sát của Chủ đầu tư đánh giá kiểm tra thực tế ở hiện trường đồng thời đáp ứng tất cả các yêu cầu kỹ thuật quy định và bản vẽ đính kèm. Trong thời gian sử dụng, nếu có phát sinh bất kỳ lỗi hư hỏng về kỹ thuật hoặc thẩm mỹ thì Nhà thầu phải khắc phục trong vòng 48 giờ, kể từ khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư nếu không khắc phục được thì Chủ đầu tư được thuê tổ chức khác khắc phục sai sót, xác định chi phí khắc phục sai sót và Nhà thầu sẽ phải hoàn trả khoản chi phí này.



DUYỆT

ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

ĐƠN VỊ TRIỂN KHAI THIẾT KẾ

TRIỂN KHAI CHI TIẾT

KS. DƯƠNG MINH PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG MÁI TÔN TẦNG TRỆT - KHU B

BẢN VẼ SỐ

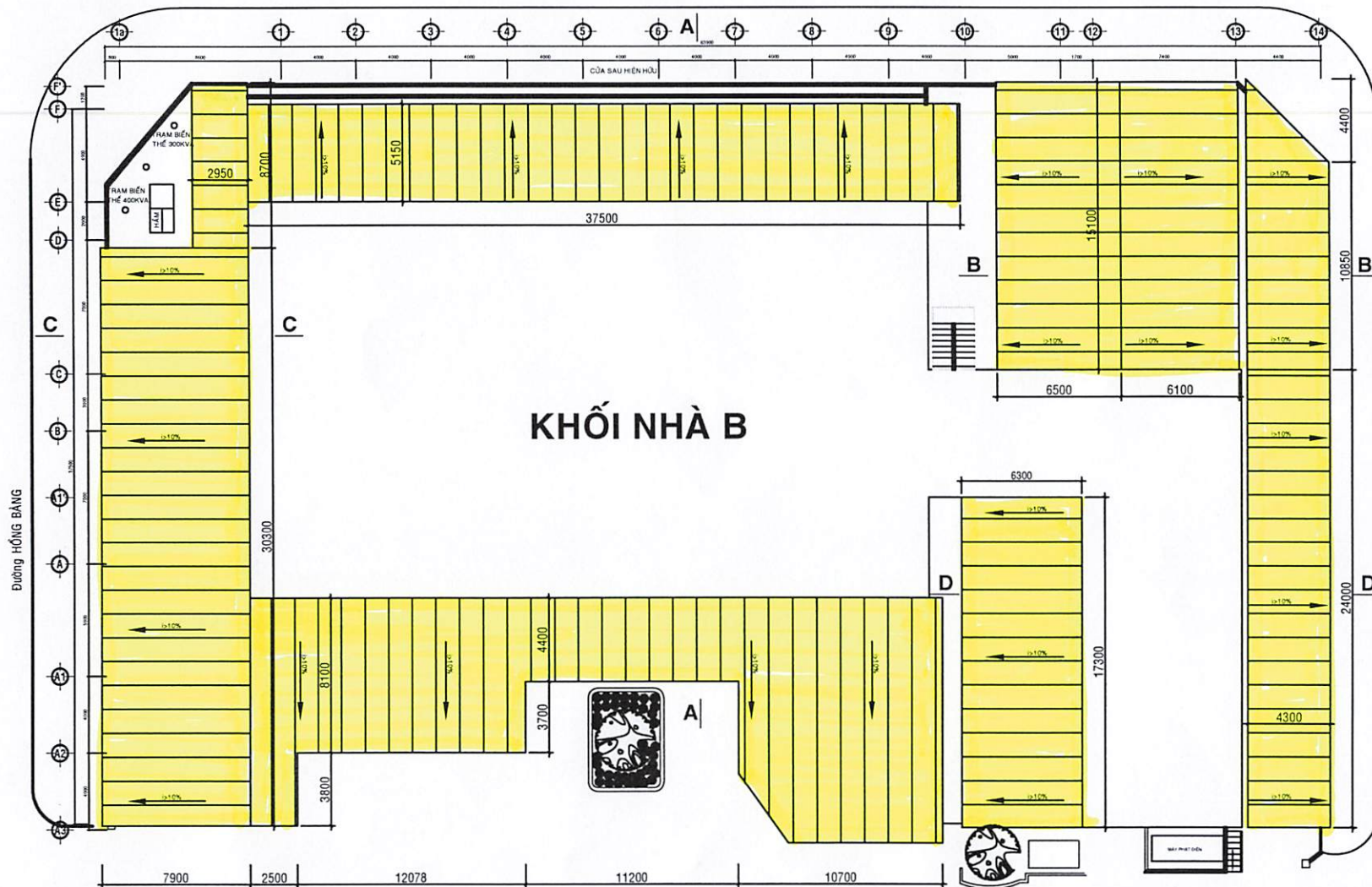
01

TỈ LỆ

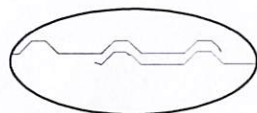
1/100

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG



MẶT BẰNG MÁI TÔN TẦNG TRỆT - KHU B TỈ LỆ : 1/100



CHI TIẾT CHỐNG MÍ LỢP TÔN

Yêu cầu: Đối với các vị trí lợp tôn chống
mí, sóng âm và sóng dương phải ôm sát
với nhau, chống mí 2 sóng

DUYỆT

ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

ĐƠN VỊ TRIỂN KHAI THIẾT KẾ

TRIỂN KHAI CHI TIẾT


KS. DƯƠNG MINH PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG TẦNG TRỆT
KHU B

BẢN VẼ SỐ

04

TỈ LỆ

1/100

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG



MẶT BẰNG TẦNG TRỆT - KHU B

TỈ LỆ : 1/100

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM
215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

DUYỆT

ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

ĐƠN VỊ TRIỂN KHAI THIẾT KẾ

TRIỂN KHAI CHI TIẾT


KS. DƯƠNG MINH PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT A - A KHU B

BẢN VẼ SỐ

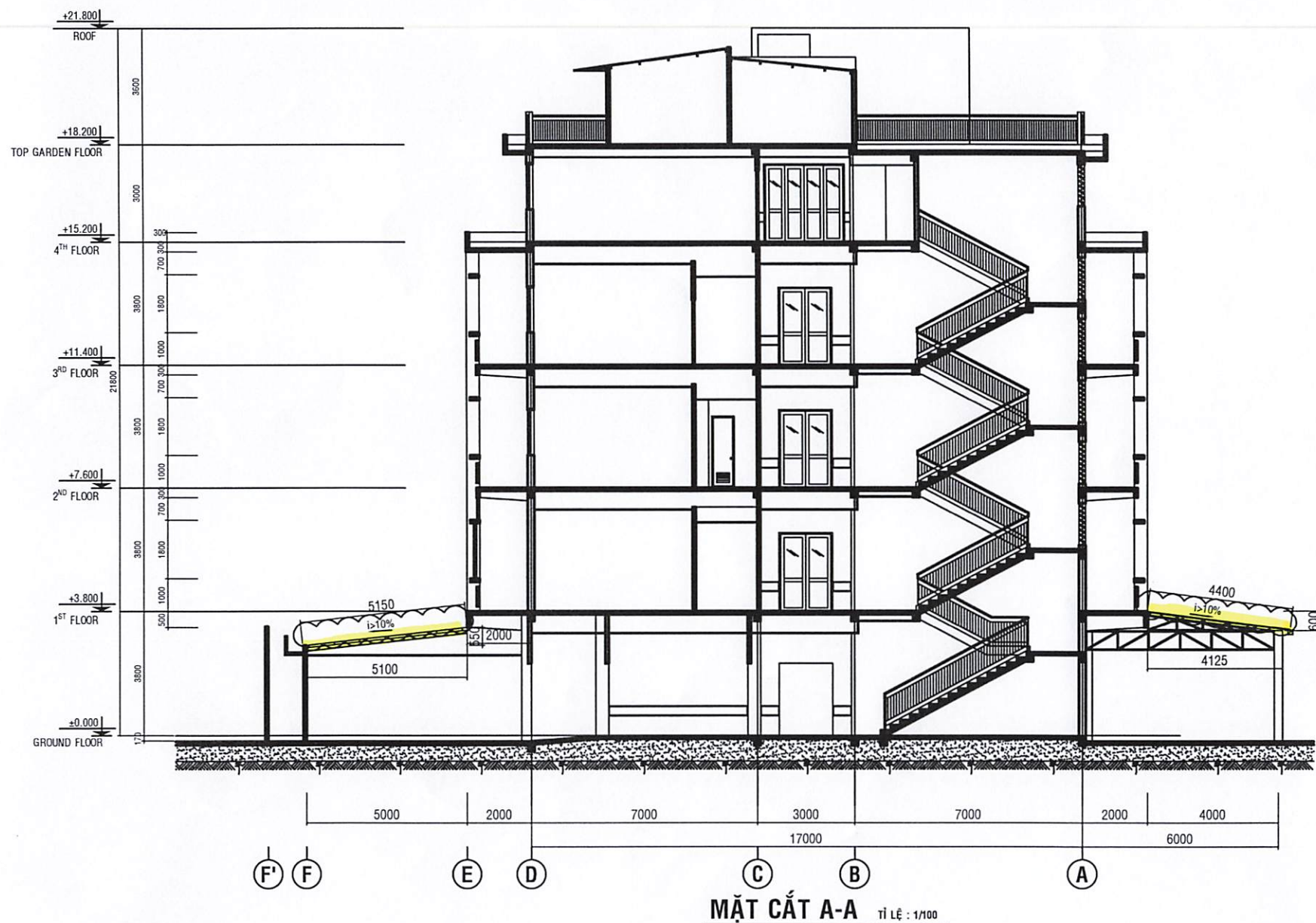
02

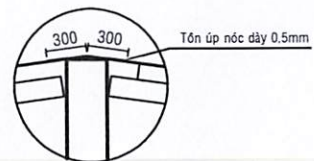
TỈ LỆ

1/100

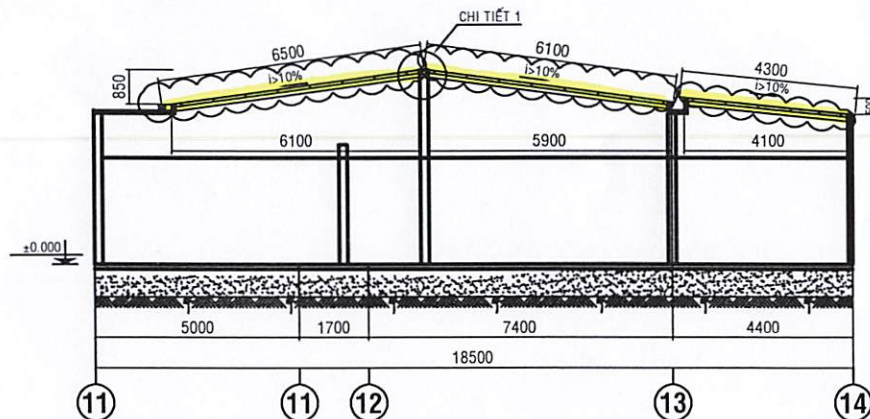
LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

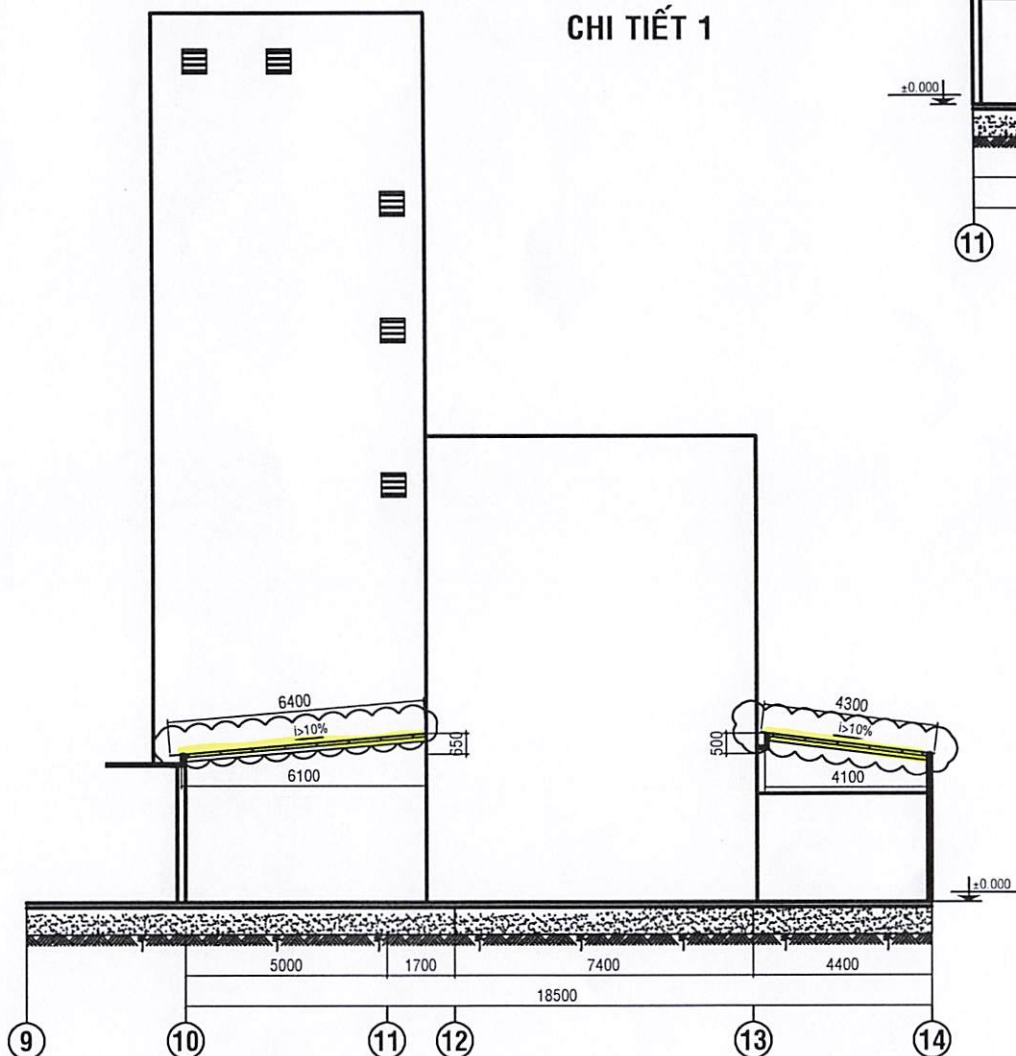




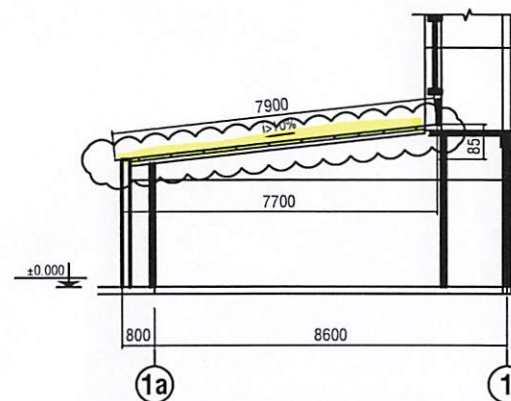
CHI TIẾT 1



MẶT CẮT B-B TỈ LỆ : 1/100



MẶT CẮT D-D TỈ LỆ : 1/100



MẶT CẮT C-C TỈ LỆ : 1/100

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM
215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

DUYỆT

ĐƠN VỊ SỬ DỤNG

ĐƠN VỊ TRIỂN KHAI THIẾT KẾ

TRIỂN KHAI CHI TIẾT


KS. DƯƠNG MINH PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT A-A; B-B; C-C KHU B

BẢN VẼ SỐ

03

TỈ LỆ

1/100

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THỦ CÔNG