

Kính gửi: Quý nhà cung cấp

Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp dịch vụ vệ sinh mặt ngoài theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự toán: Cung cấp dịch vụ vệ sinh cửa sổ nhôm kính và đá mặt ngoài tòa nhà khu A năm 2025-2027

2. Phạm vi cung cấp: Chi tiết theo phụ lục

3. Thời gian cung cấp hàng hóa, dịch vụ: 24 tháng (6 tháng/lần).

4. Loại hợp đồng: Theo Hợp đồng trọn gói.

5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh, 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: Tối thiểu 06 tháng.

7. Yêu cầu về giá chào: Giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu.

8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: trước 10 giờ, ngày 07/.../2025.

9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá:

- Gửi báo giá online qua website: <https://bvdaihoc.com.vn/Home/ViewList/31>;
- Gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: Phòng Quản trị tòa nhà, hầm 2, khu A, Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 1, số 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người liên hệ: Lê Thị Kim Hương

Số điện thoại: 0909995401

10. Yêu cầu khác:

Hồ sơ chào giá của nhà thầu bao gồm các tài liệu sau:

- + Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên, đóng dấu);
- + Hồ sơ pháp lý, hồ sơ năng lực của nhà thầu;
- + Tài liệu kỹ thuật của hàng hóa.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để báo cáo);
- Đơn vị Quản lý Đấu thầu (để đăng tin);
- Lưu: VT, QTTN (J22-239-ltkhuong) (01).

**TUQ. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÒA NHÀ**



Nguyễn Anh Tuấn



PHỤ LỤC 1. PHẠM VI CUNG CẤP

(Đính kèm Công văn số/BVĐHYD-QTTN ngày tháng năm 2025)

Stt	Tên danh mục	Yêu cầu về cung cấp dịch vụ	ĐVT	Số lượng
1	Cung cấp dịch vụ vệ sinh cửa sổ nhôm kính và đá mặt ngoài tòa nhà khu A bao gồm: - Vệ sinh cửa kính và khung nhôm mặt ngoài: 3.715 m ² - Vệ sinh tường đá mặt ngoài: 2.084 m ²	Theo Phụ lục 2 và bản vẽ đính kèm	lần	4

PHỤ LỤC 2. YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Đính kèm Công văn số/BVĐHYD-QTTN ngày tháng năm 2025)

1. Mục tiêu công việc:

- Tòa nhà khu A có 15 tầng nổi, nhà thầu phải vệ sinh sạch sẽ toàn bộ cửa kính và khung nhôm mặt ngoài (trong đó bao gồm cả bề và phần tường bao quanh cửa sổ); tường đá mặt ngoài tòa nhà từ tầng trệt đến tầng mái của Khu A (theo bản vẽ đính kèm) để đảm bảo mỹ quan kiến trúc mặt ngoài cho Bệnh viện.
- Nhà thầu thực hiện vệ sinh với tần suất 4 lần/24 tháng (trung bình 6 tháng/lần) với diện tích như sau:
 - + Vệ sinh cửa kính và khung nhôm mặt ngoài: 3.715 m²
 - + Vệ sinh tường đá mặt ngoài: 2.084 m²

2. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

2.1. Các yêu cầu về mặt pháp lý, điều kiện kinh doanh

- Nhà thầu phải có Giấy phép đăng ký kinh doanh đăng ký ngành nghề vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt mã ngành 8129.

2.2. Về an toàn lao động

- Nhà thầu phải tuân thủ các quy định của pháp luật về an toàn lao động và các quy định pháp luật khác liên quan đến công việc của gói thầu.
- Nhà thầu thuyết minh biện pháp an toàn khi làm việc trên cao (giăng dây cảnh báo, đặt biển báo khu vực thi công, cắt cử an toàn viên quan sát và cảnh báo khu vực thi công, trang bị dây cứu sinh, dây an toàn,...).
- Nhà thầu phải mua bảo hiểm tai nạn phù hợp cho các nhân sự thực hiện công việc và phải cung cấp danh sách nhân sự có bảo hiểm tai nạn trước khi thi công. Nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm tài chính và pháp lý trong bất cứ sự cố, tai nạn nào liên quan đến quá trình thực hiện công việc (kể cả trước, trong và sau khi thực hiện công việc trong khuôn viên Bệnh viện) và chịu mọi mức phạt theo quy định hiện hành.
- Nhà thầu phải chấp hành nghiêm tất cả các yêu cầu về an ninh, quy định của Bệnh viện, giữ trật tự, an toàn vệ sinh lao động, vệ sinh môi trường và phòng cháy chữa cháy trong quá trình làm việc tại Bệnh viện, không hút thuốc lá trong khuôn viên Bệnh viện. Nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm với tất cả các vấn đề này trong suốt quá trình thực hiện công việc tại Bệnh viện.

2.3. Về thực hiện công việc

- Nhà thầu thuyết minh biện pháp thi công (chia khu vực thi công, thang dây, giàn thao tác,...), đảm bảo công tác vệ sinh không ảnh hưởng đến hoạt động của Bệnh viện.
- Nhà thầu phải lập kế hoạch cụ thể để thực hiện công việc vệ sinh và phải được sự chấp thuận của nhân viên Bệnh viện trước khi tiến hành công việc. Bất kỳ sự thay đổi nào đều phải thông báo trước và được sự đồng ý của Bệnh viện.

- Sau mỗi lần thực hiện vệ sinh nhà thầu phải có báo cáo công việc thực hiện (bằng hình ảnh và biên bản làm việc được nhân viên phụ trách của Bệnh viện xác nhận) và có phương án xử lý các tồn tại liên quan.
- Trong quá trình thực hiện công việc, nếu có hư hỏng và thiệt hại xảy ra do lỗi của Nhà thầu thì Nhà thầu phải chịu trách nhiệm khắc phục hư hỏng, thiệt hại trong vòng 2 ngày làm việc và bồi thường toàn bộ thiệt hại do Nhà thầu gây ra cho Bệnh viện và các bên liên quan (nếu có).

2.4. Về thiết bị, dụng cụ và hóa chất

- Nhà thầu đảm bảo trang bị đầy đủ các dụng cụ, trang thiết bị cần thiết cho việc vệ sinh như: đai an toàn, trang phục bảo hộ, bộ dây đeo, cọ, chổi, cây lau kính, khăn lau, bảng cảnh báo, dây rào cảnh báo..., không sử dụng các dụng cụ, trang thiết bị làm trầy xước, hư hỏng bề mặt cần vệ sinh. Đối với thiết bị, dụng cụ không đạt tiêu chuẩn, Nhà thầu phải thay thế ngay lập tức thiết bị, dụng cụ đạt tiêu chuẩn
- Nhà thầu phải có trách nhiệm cung cấp các hồ sơ về kiểm định/kiểm tra an toàn đối với các thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động, các thiết bị làm việc trên cao.
- Chỉ được sử dụng hóa chất tẩy rửa chuyên dụng và được phép sử dụng theo quy định hiện hành, không độc hại, không làm ảnh hưởng sức khỏe con người và không làm hư hỏng đến các cấu kiện vệ sinh và khu vực xung quanh (sàn, tường, máy móc, thiết bị, lam gió, đèn...) của chủ đầu tư. Nhà thầu đính kèm danh mục hóa chất đề xuất sử dụng để thực hiện công việc.

2.5. Về nhân sự

- Nhà thầu chịu trách nhiệm bố trí tối thiểu 01 nhân sự giám sát có tối thiểu 01 năm kinh nghiệm trong việc giám sát thực hiện công việc vệ sinh trên cao và số lượng nhân sự vệ sinh phù hợp để thực hiện công việc đảm bảo đáp ứng tiến độ theo yêu cầu. Tất cả nhân sự thực hiện và giám sát của Nhà thầu phải được đào tạo, và có chứng chỉ an toàn làm việc trên cao của cơ quan quản lý nhà nước theo đúng quy định hiện hành.
- Nhân sự thực hiện vệ sinh trên cao phải còn trong độ tuổi lao động do nhà nước quy định; phải đeo băng tên và được trang bị bảo hộ lao động theo quy định hiện hành; phải tuyệt đối chấp hành kỷ luật lao động và nội quy an toàn làm việc trên cao; phải là người khỏe mạnh và có kinh nghiệm trong việc thực hiện công việc vệ sinh trên cao.
- Nhân sự của nhà thầu phải có tác phong làm việc lịch sự, hòa nhã, và tuân thủ mọi quy định của Bệnh viện. Không được đi ra khỏi khu vực thực hiện công việc khi chưa được sự đồng ý của nhân viên phụ trách của Bệnh viện.

2.6 Về thời gian thực hiện dự kiến

Nhà thầu thực hiện công việc vệ sinh vào thứ bảy và chủ nhật hàng tuần hoặc theo sự sắp xếp của nhân viên Bệnh viện, cụ thể như sau:

- Lần 1: Dự kiến Quý IV/2025 (thực hiện vệ sinh trong vòng 90 ngày kể từ ngày 01/11/2025).
- Lần 2: Dự kiến Quý II/2026 (thực hiện vệ sinh trong vòng 90 ngày kể từ ngày 01/05/2026).
- Lần 3: Dự kiến Quý IV/2026 (thực hiện vệ sinh trong vòng 90 ngày kể từ ngày 01/11/2026).
- Lần 4: Dự kiến thực hiện trong Quý II/2027 (thực hiện vệ sinh trong vòng 90 ngày kể từ ngày 01/05/2027).

Đối với trường hợp chất lượng vệ sinh không đạt yêu cầu: Trong vòng 02 ngày kể từ khi nhận yêu cầu của nhân viên Bệnh viện, Nhà thầu phải có kế hoạch khắc phục những hạng mục chưa đạt yêu cầu và thực hiện theo kế hoạch đã được sự đồng ý từ nhân viên phụ trách của Bệnh viện.

3. Giải pháp và phương pháp luận

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

- Giải pháp và phương pháp luận.
- Kế hoạch công tác (Kế hoạch thực hiện công việc bao gồm: bố trí nhân sự, vật tư, thiết bị, quy trình thực hiện vệ sinh, biện pháp đảm bảo an toàn lao động và vệ sinh môi trường, thời gian thực hiện và báo cáo kết quả sau mỗi lần kết thúc công việc bằng hình ảnh và biên bản làm việc được nhân viên phụ trách của Bệnh viện xác nhận,...).

4. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu

4.1 Kiểm tra, nghiệm thu

- Trước khi nhà thầu tiến hành công việc: Bệnh viện sẽ kiểm tra tình trạng nhân sự, thiết bị, dụng cụ và hóa chất của Nhà thầu.
- Nghiệm thu: Sau khi hoàn thành công việc, nhà thầu tổ chức nghiệm thu với nhân sự phụ trách của Bệnh viện. Nhà thầu chỉ được nghiệm thu công việc hoàn thành khi bề mặt cửa kính và khung nhôm mặt ngoài (trong đó bao gồm cả bệ và phần tường bao quanh cửa sổ); tường đá mặt ngoài tòa nhà từ tầng trệt đến tầng mái của Khu A cửa sổ nhôm kính và mặt đá sạch bóng, không còn bụi bẩn, vết ố, vết mờ, vết vảy cá, vết cặn canxi, đốm nước cứng; bệ cửa sổ sạch bụi bẩn, vết sơn,... Trong mọi trường hợp, Nhà thầu phải tuân thủ nghiêm ngặt kết quả đánh giá, nghiệm thu chất lượng dịch vụ và phải khắc phục ngay các lỗi cần phải sửa chữa (nếu có) trong vòng 2 ngày mà không được phép có bất cứ ý kiến nào đối với kết quả đánh giá, nghiệm thu.

4.2 Giảm trừ thanh toán và phạt vi phạm

Nhà thầu không đáp ứng theo yêu cầu của Hợp đồng, Chủ đầu tư sẽ giảm trừ thanh toán được áp dụng theo bảng sau:

Bảng. Mức giảm trừ

Stt	Nội dung	Mức giảm trừ	Hình thức xử lý bổ sung
1.	Nhà thầu thực hiện dịch vụ không đạt: chưa sạch, còn bụi bẩn, vết ố, vết mờ, vết vẩy cá, vết cấu cặn canxi, đốm nước cứng; bề cửa sổ còn bụi bẩn, vết sơn,...	500.000 VND/lần	Nhanh chóng thực hiện công việc theo đúng yêu cầu
2.	Không thực hiện công việc đúng theo thời gian, kế hoạch của hợp đồng	300.000 VND/lần	Nhanh chóng thực hiện công việc theo đúng yêu cầu
3.	Không trang bị phương tiện bảo hộ lao động khi thực hiện công việc liên quan đúng theo các quy định của pháp luật	1.000.000 VND/lần	Ngừng thực hiện công việc cho đến khi trang bị đủ phương tiện bảo hộ lao động liên quan đúng theo các quy định của pháp luật
4.	Nhà thầu sử dụng hóa chất không đúng quy định	1.000.000 VND/lần	Nhanh chóng thay đổi hóa chất đáp ứng yêu cầu
5.	Máy móc, dụng cụ, ... không đáp ứng đúng yêu cầu	1.000.000 VND/lần	Nhanh chóng thay đổi loại đáp ứng yêu cầu
6.	Nhân viên không mặc đồng phục theo quy định của Nhà thầu (quần áo, băng tên, giày)	500.000 VND/lần	Nhanh chóng thực hiện công việc theo đúng yêu cầu
7.	Không có giấy giới thiệu nhân viên mới của Nhà thầu	500.000 VND/người/lần	Thay đổi ngay khi có yêu cầu
8.	Không thực hiện đúng nội quy, quy định của Bệnh viện	500.000 VND/người/lần	Thay thế nhân viên khác nếu vi phạm lần thứ 2
9.	Chèn cửa thoát hiểm cầu thang bộ	500.000 VND/người/lần	Thay thế nhân viên khác nếu vi phạm lần thứ 2
10.	Hút thuốc trong Bệnh viện	500.000 VND/người/lần	- Trường hợp hút thuốc trong hầm, các khu vực kho và các khu vực có nguy cơ cháy nổ: thay thế nhân viên mới. - Trường hợp hút thuốc các vị trí khác trong Bệnh viện: Thay thế nhân viên khác nếu vi phạm lần thứ 2
11.	Lấy cắp tài sản trong khuôn viên của Bệnh viện	500.000 VND/người/lần Và đền bù thiệt hại theo thực tế, Nhà thầu có trách nhiệm chi trả cho Bệnh	Thay thế nhân viên mới ngay khi phát hiện sự việc

Stt	Nội dung	Mức giảm trừ	Hình thức xử lý bổ sung
		viện căn cứ mức độ thiệt hại của sự việc.	
12.	Làm ảnh hưởng đến bất kỳ người bệnh, người thân, nhân viên của Bệnh viện		- Bồi thường toàn bộ các chi phí liên quan các tổn thất về sức khỏe, tinh thần, thu nhập,...của người bị nạn đó. - Thay thế nhân viên mới ngay khi phát hiện sự việc
13.	Làm hư hỏng cơ sở vật chất của Bệnh viện		Bồi thường giá trị tương ứng với giá trị vật chất tại thời điểm hư hỏng

PH. ROOF' SL.
Mái 2

2ND. PH' FL.
Mái - 2a

1ST. PH. SL.
Mái - 1

14TH. FL.
Lầu 14

13TH. FL.
Lầu 13

12TH. FL.
Lầu 12

11TH. FL.
Lầu 11

10TH. FL.
Lầu 10

9TH. FL.
Lầu 9

8TH. FL.
Lầu 8

7TH. FL.
Lầu 7

6TH. FL.
Lầu 6

5TH. FL.
Lầu 5

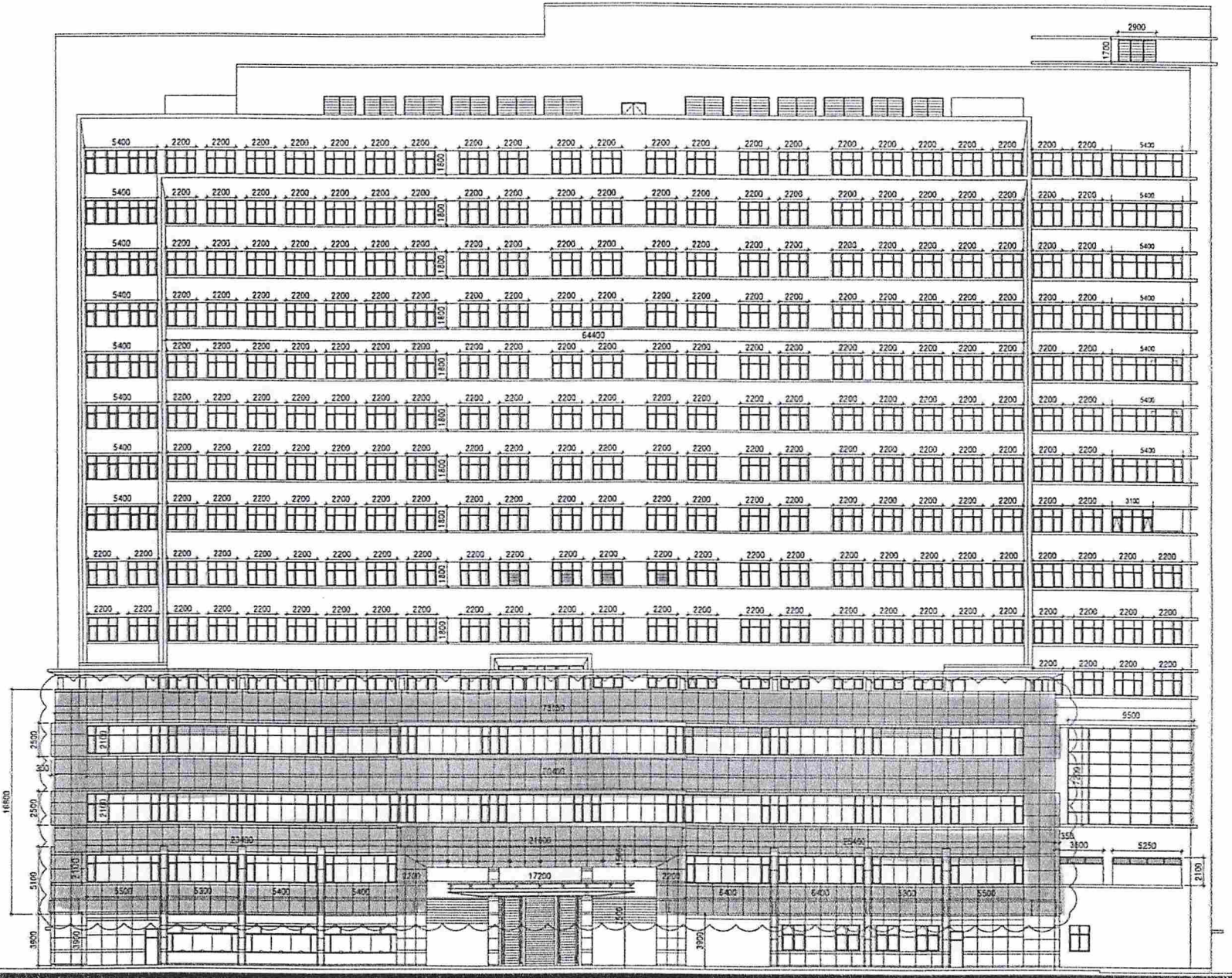
4TH. FL.
Lầu 4

3RD. FL.
Lầu 3

2ND. FL.
Lầu 2

1ST. FL.
Lầu 1

GROUND FL.
Tầng trệt



MẶT ĐỨNG PHÍA TRƯỚC

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh tường ốp đá mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP. HCM

215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP. HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

N.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI BĂNG

VẼ

KS. NGUYỄN MẠI LINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG PHÍA TRƯỚC

BẢN VẼ SỐ

VS-01

TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

HOÀN THÀNH

**BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM**
215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

PH. ROOF: SL
MÁI 4

2ND. PH. FL
MÁI - 2x

1ST. PH. SL
MÁI - 1

14TH. FL
LẦU 14

13TH. FL
LẦU 13

12TH. FL
LẦU 12

11TH. FL
LẦU 11

10TH. FL
LẦU 10

9TH. FL
LẦU 9

8TH. FL
LẦU 8

7TH. FL
LẦU 7

6TH. FL
LẦU 6

5TH. FL
LẦU 5

4TH. FL
LẦU 4

3RD. FL
LẦU 3

2ND. FL
LẦU 2

1ST. FL
LẦU 1

GROUND FL
TẦNG TRỆT

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

D.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HỮU BẰNG

VẼ

KS. NGUYỄN MAI LINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG PHÍA SAU

BẢN VẼ SỐ

VS-02

TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

HOÀN THÀNH

THIẾT KẾ TH CÔNG

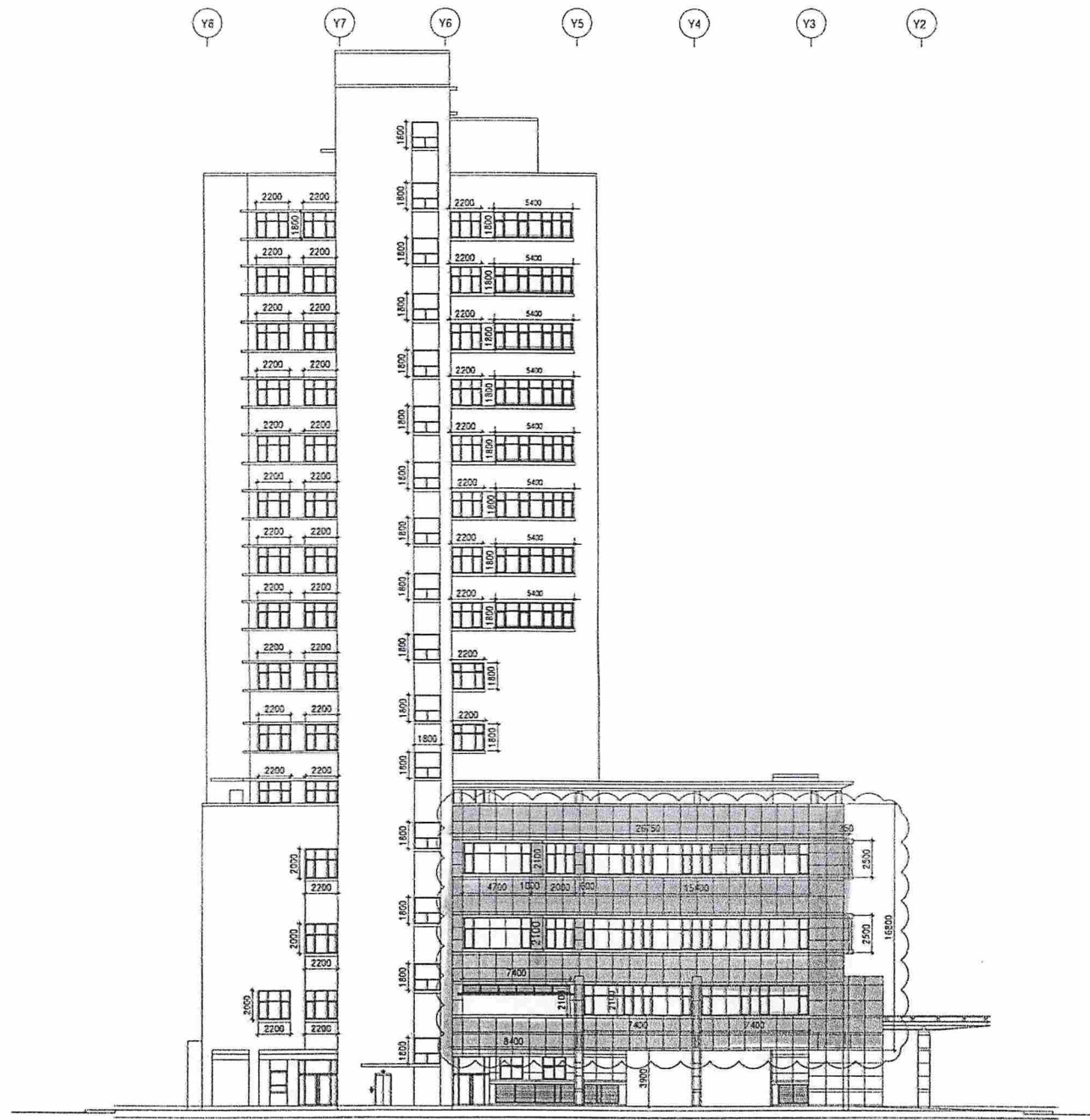
MẶT ĐỨNG PHÍA SAU

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh tường ốp đá mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4



MẶT ĐỨNG BÊN TRÁI

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh tường ốp đá mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

PH ROOF. SL.
MÁI

2ND. PH. FL.
MÁI - 2

1ST. PH. SL.
MÁI - 1

14TH. FL.
LẦU 14

13TH. FL.
LẦU 13

12TH. FL.
LẦU 12

11TH. FL.
LẦU 11

10TH. FL.
LẦU 10

9TH. FL.
LẦU 9

8TH. FL.
LẦU 8

7TH. FL.
LẦU 7

6TH. FL.
LẦU 6

5TH. FL.
LẦU 5

4TH. FL.
LẦU 4

3RD. FL.
LẦU 3

2ND. FL.
LẦU 2

1ST. FL.
LẦU 1

TẦNG TRỆT
GROUND FL.

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM
215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

Ph. A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI ĐĂNG

VẼ

KS. NGUYỄN MẠ LINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG BÊN TRÁI

BẢN VẼ SỐ

VS-03

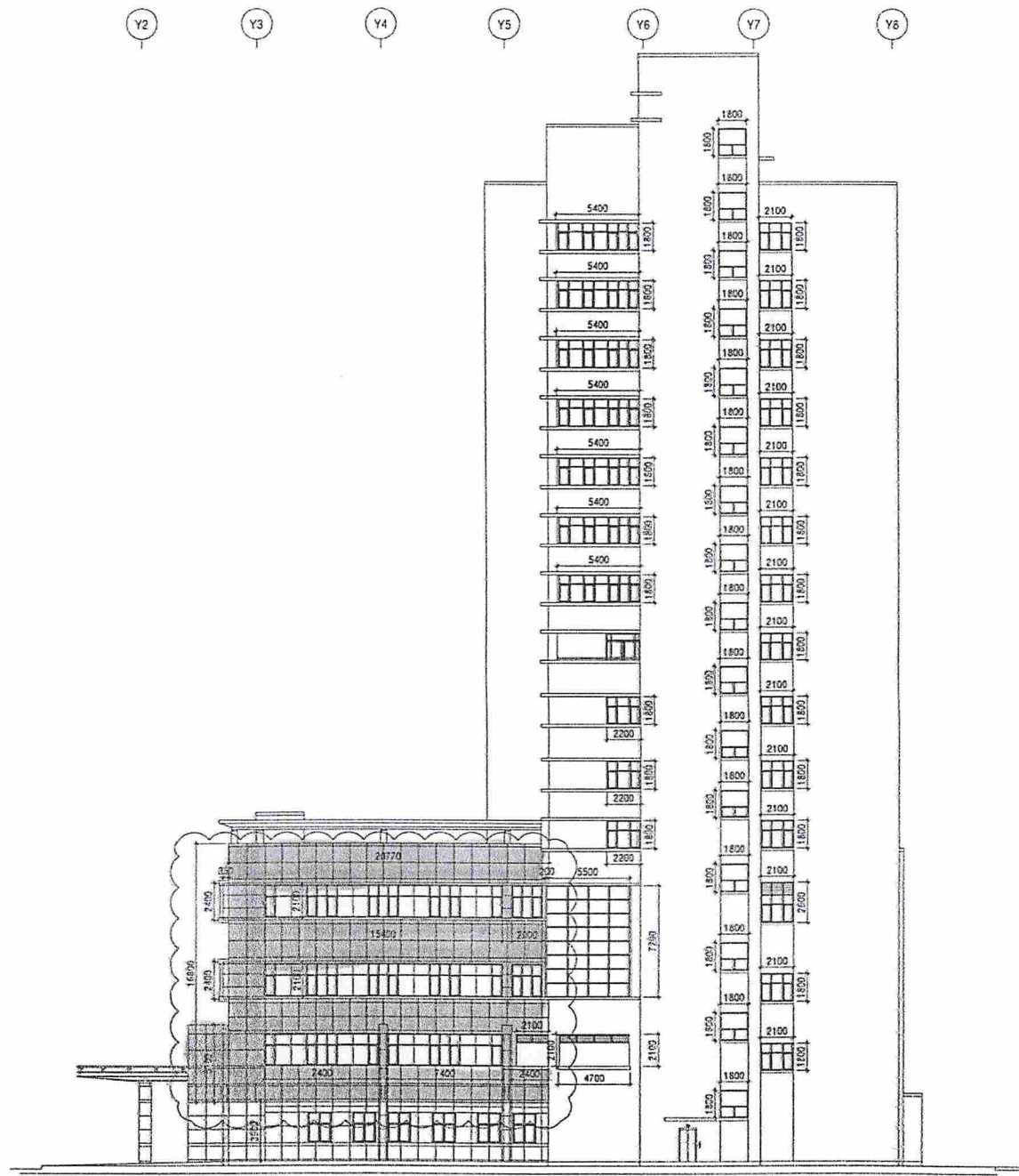
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THỊ CÔNG

HOÀN THÀNH



PH. ROOF. SL.
MÁI

2ND. PH. FL.
MÁI - 2

1ST. PH. SL.
MÁI - 1

14TH. FL.
LẦU 14

13TH. FL.
LẦU 13

12TH. FL.
LẦU 12

11TH. FL.
LẦU 11

10TH. FL.
LẦU 10

9TH. FL.
LẦU 9

8TH. FL.
LẦU 8

7TH. FL.
LẦU 7

6TH. FL.
LẦU 6

5TH. FL.
LẦU 5

4TH. FL.
LẦU 4

3RD. FL.
LẦU 3

2ND. FL.
LẦU 2

1ST. FL.
LẦU 1

TẦNG TRỆT
GROUND FL.

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM
215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

N.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LÊ HỮU DƯƠNG

VẼ

KS. NGUYỄN ANH TUẤN

TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG BÊN PHẢI

BẢN VẼ SỐ

VS-04

TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

HOÀN THÀNH

THIẾT KẾ THỰC DÙNG

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh tương ứng đá mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

MẶT ĐỨNG BÊN PHẢI

PH ROOF. SL

Mái

2ND. PH. FL.

Mái - 2

1ST. PH. SL

Mái - 1

14TH. FL.

Lầu 14

13TH. FL.

Lầu 13

12TH. FL.

Lầu 12

11TH. FL.

Lầu 11

10TH. FL.

Lầu 10

9TH. FL.

Lầu 9

8TH. FL.

Lầu 8

7TH. FL.

Lầu 7

6TH. FL.

Lầu 6

5TH. FL.

Lầu 5

4TH. FL.

Lầu 4

3RD. FL.

Lầu 3

2ND. FL.

Lầu 2

1ST. FL.

Lầu 1

Tầng trệt

GROUND FL.

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh tường ốp đá mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

MẶT CẮT NGANG 1-1

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC

TP.HCM

215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

N.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI BÀI ĐĂNG

VẼ

KS. NGUYỄN MẠI LINH

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT MẶT CẮT NGANG 1-1

BẢN VẼ SỐ

VS-05

TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

HOÀN THÀNH

THIẾT KẾ TH CÔNG

215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

H. A. Vinton

Nguyễn Anh Tuấn

E. LAKE 0182

Q4

KS. NGUYEN HAI LINH

CHI TIẾT MẶT CẮT NGANG 2-2

VS-06

100

THIẾT KẾ TH CÔNG

THIẾT KẾ TH CÔNG

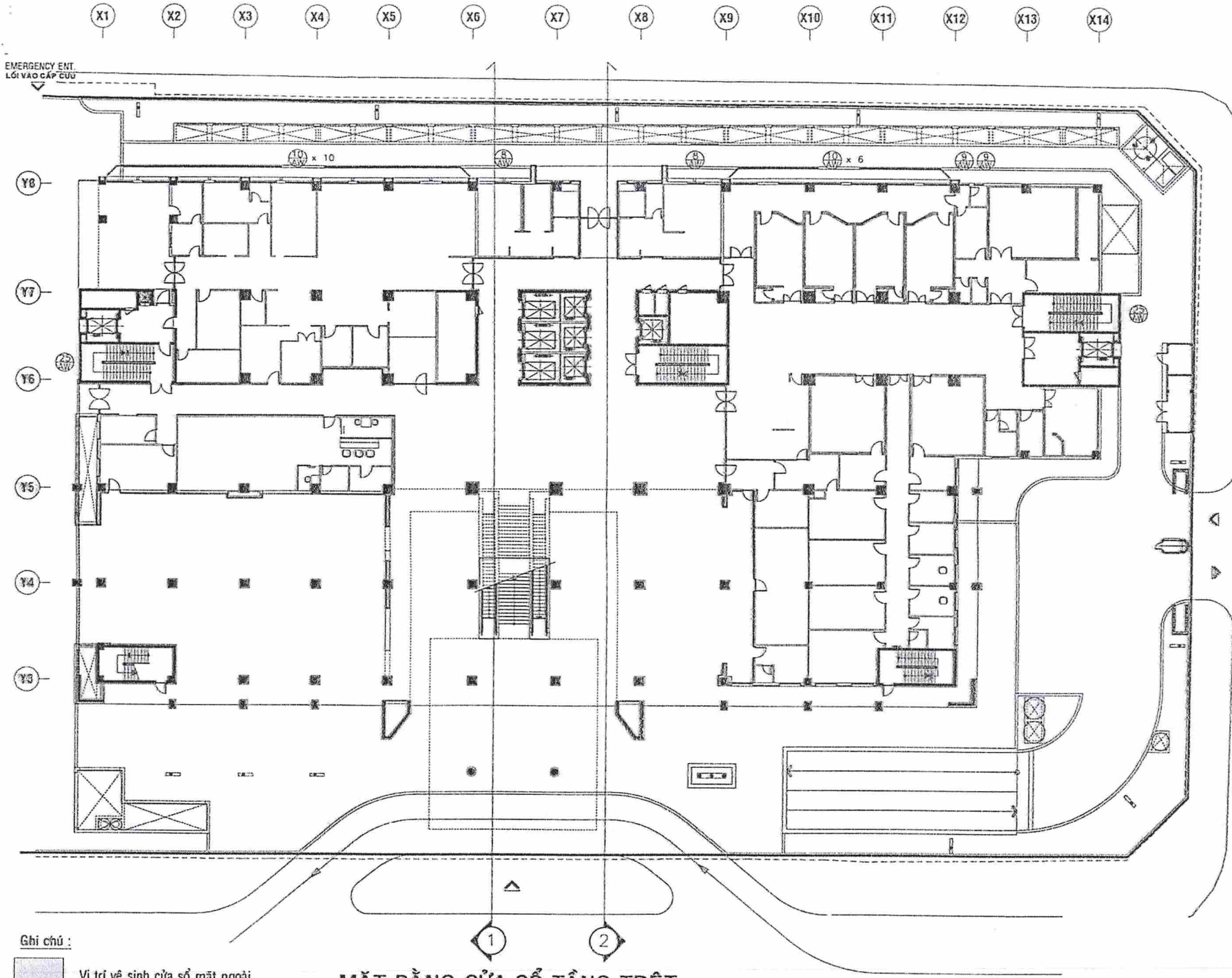
GROUND FL
TINC TRS

UNIVERSITY MEDICAL CENTER

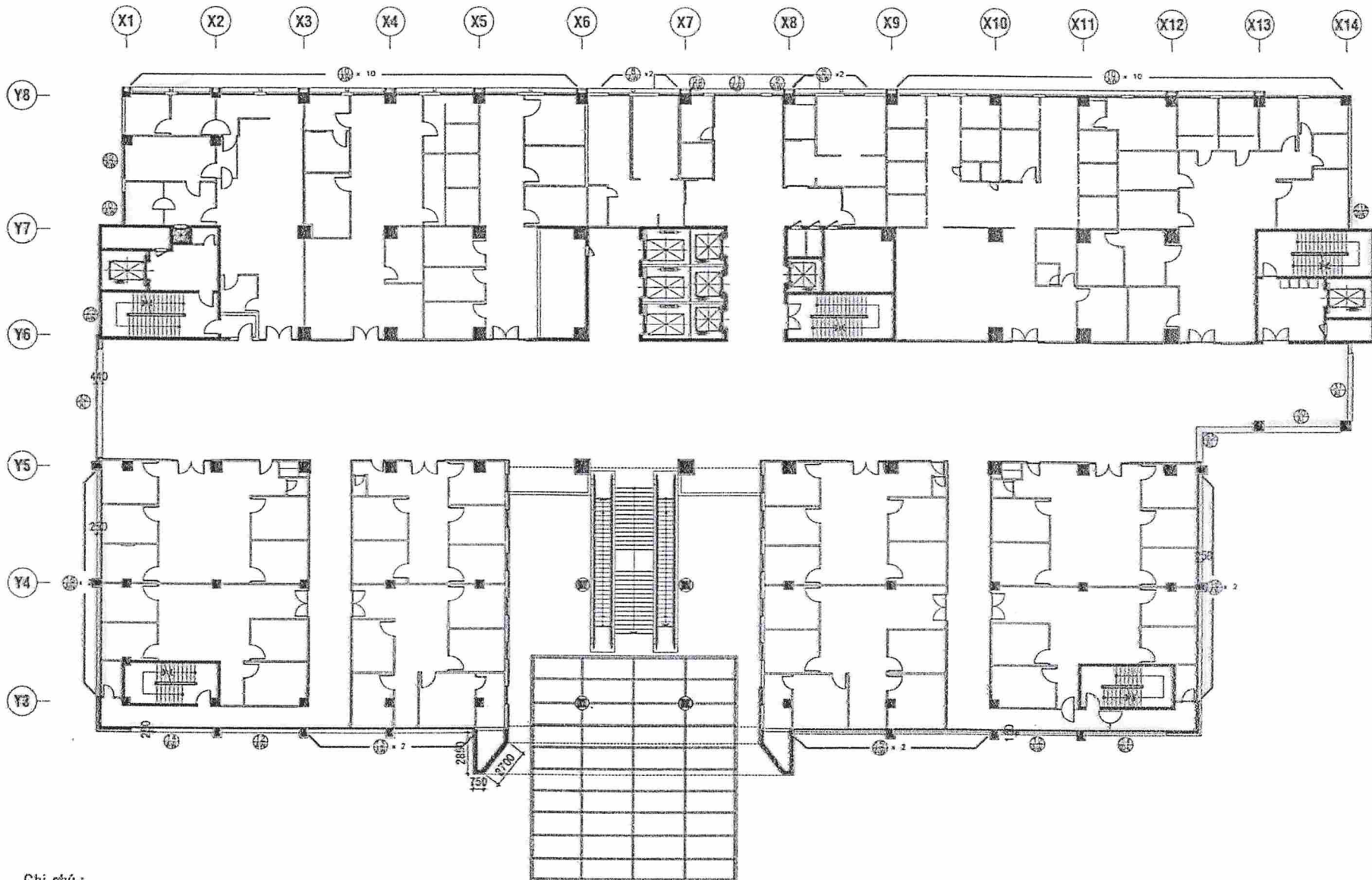
MẶT CẮT NGANG 2-2

Vị trí vệ sinh tường ốp đá mặt ngoài

Không vẽ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lâu 4



BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC TP.HCM 215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM	
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN <i>N.A. Tuấn</i> Nguyễn Anh Tuấn	
THIẾT KẾ	KS. LẠI HỮU BÀNG
VẼ	<i>[Signature]</i> KS. NGUYỄN HỮU LINH
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG CỬA SỔ TẦNG TRỆT	
BẢN VẼ SỐ	VS-07
TỈ LỆ	
HỢP ĐỒNG SỐ	
LOẠI THIẾT KẾ	THIẾT KẾ THI CÔNG
HOÀN THÀNH	



Ghi chú :



Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bang lầu 4

MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 1

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

D.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LÊ NHẬT BÌNH

VẼ

OK

KS. NGUYỄN VĂN CHINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 1

BẢN VẼ SỐ

VS-08

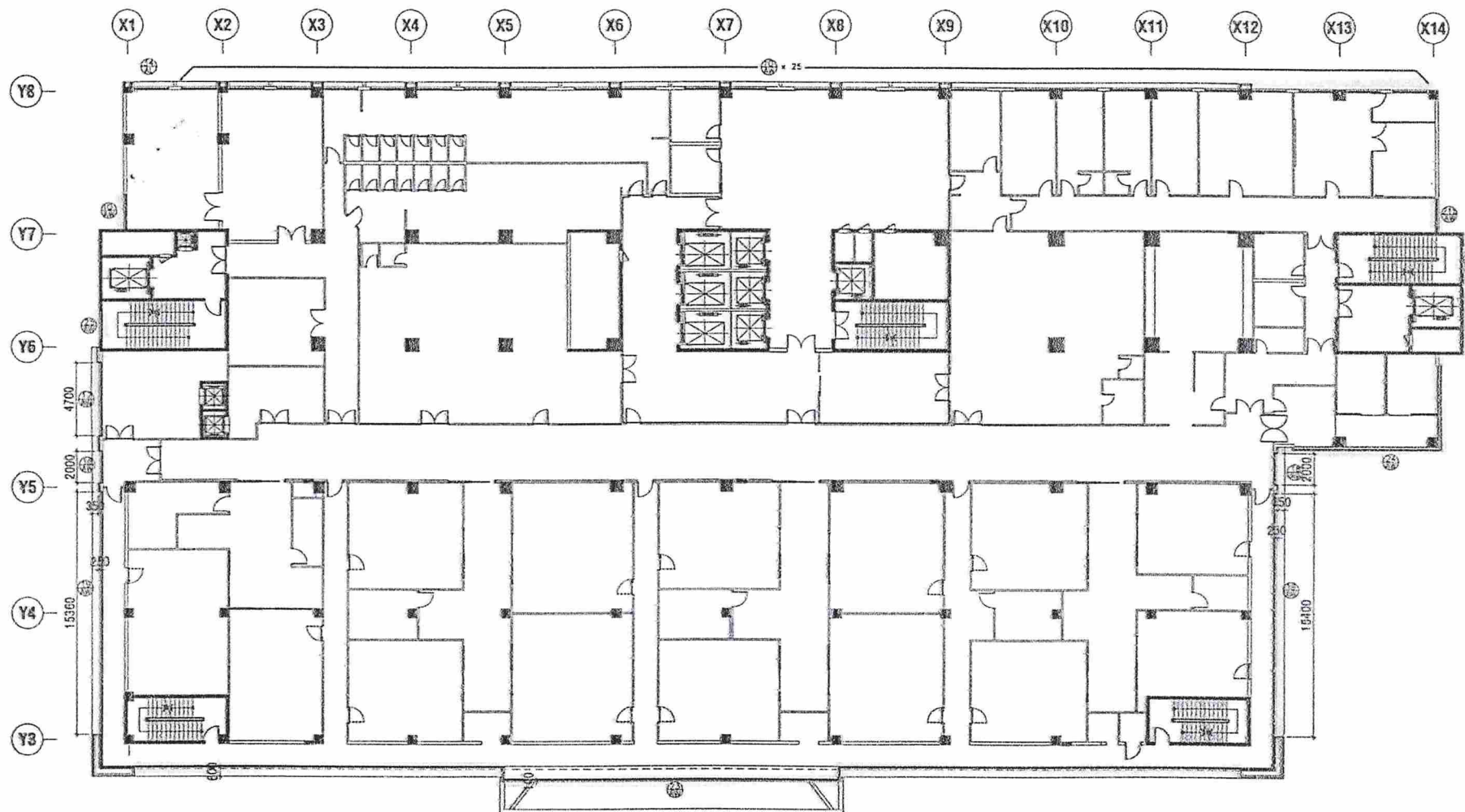
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THỊ CÔNG

HOÀN THÀNH



MẶT BẰNG CỦA SỐ LẦU 2

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

Nguyễn Anh Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI BÌNH

VẼ

KS. NGUYỄN ANH TUẤN

KS. NGUYỄN ANH TUẤN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỦA SỐ LẦU 2

BẢN VẼ SỐ

VS-09

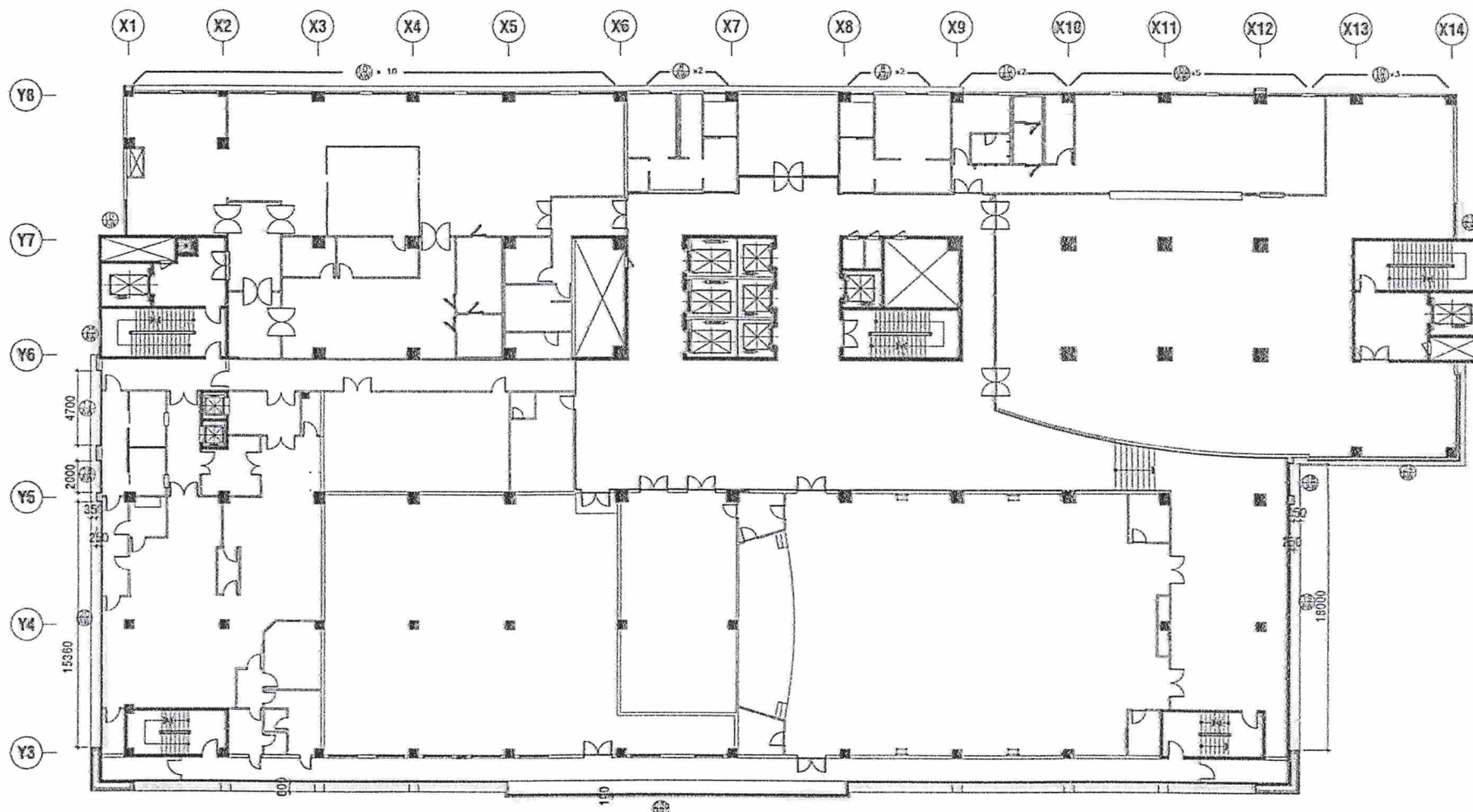
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ TH CÔNG

HOÀN THÀNH



MẶT BẰNG CỦA SỐ LẦU 3

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bang lầu 4

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

Nguyễn Anh Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI ĐỒNG

VẼ

Nguyễn Mai Linh

KS. NGUYỄN MAI LINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỦA SỐ LẦU 3

BẢN VẼ SỐ

VS-10

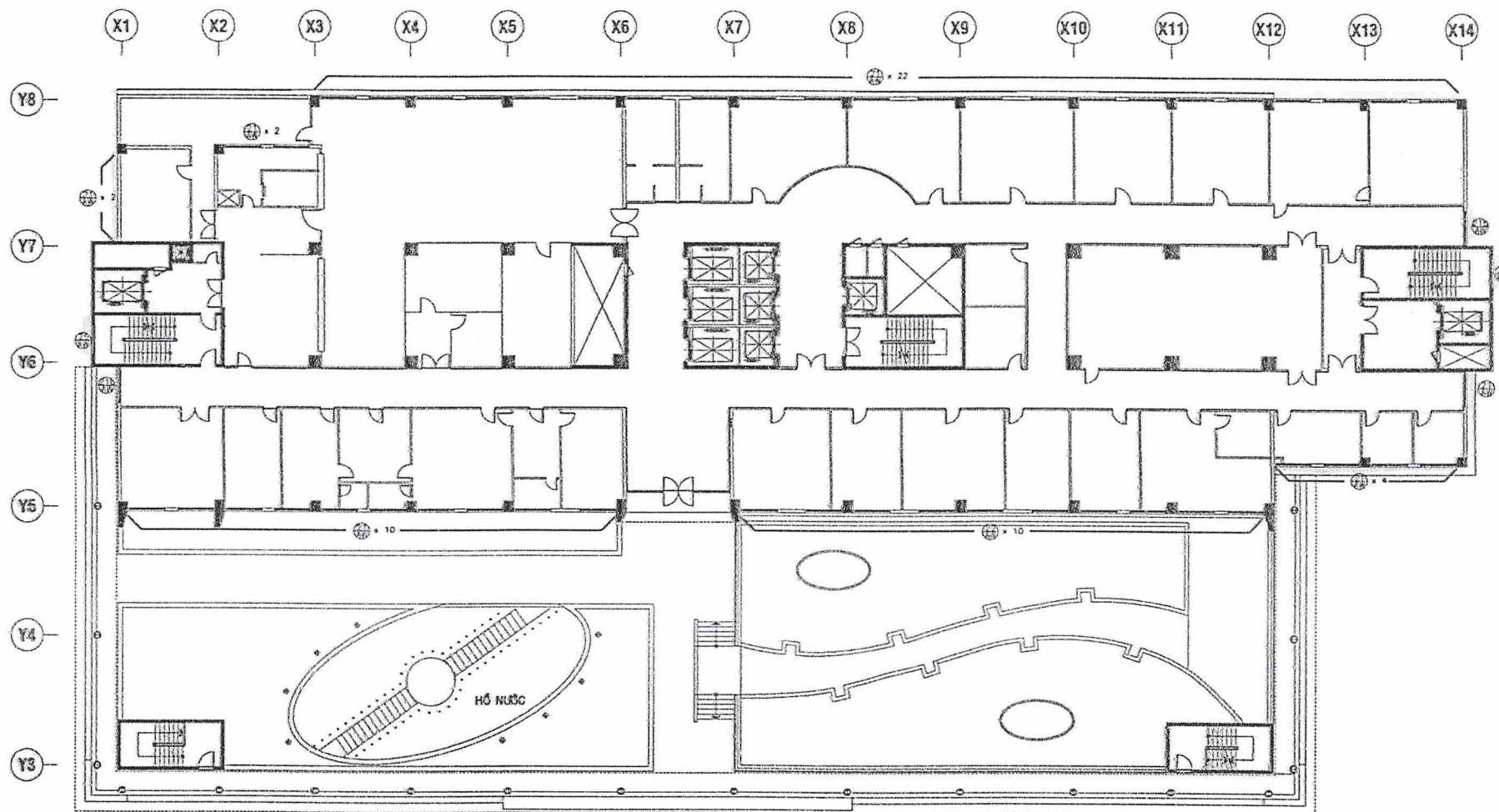
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ TH CÔNG

HOÀN THÀNH



MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 4

Ghi chú :

 Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bang lầu 4

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

N.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI BĂNG

VẼ

QL

KS. NGUYỄN DUY LỊCH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 4

BẢN VẼ SỐ

VS-11

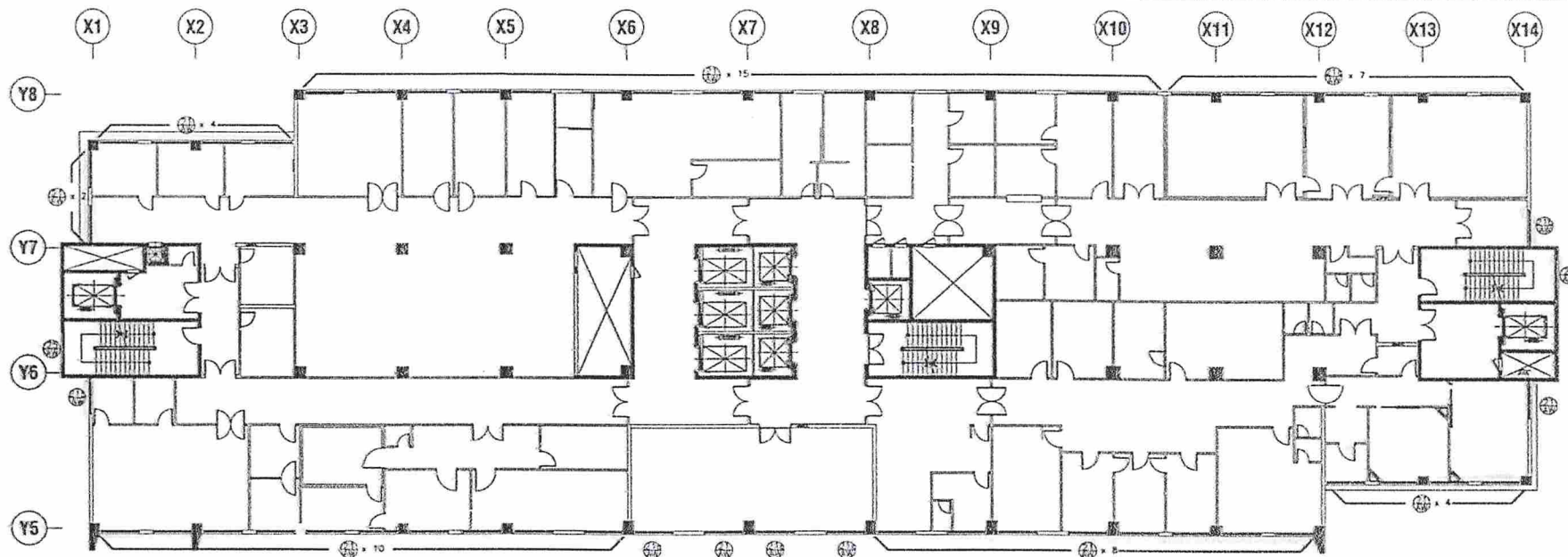
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

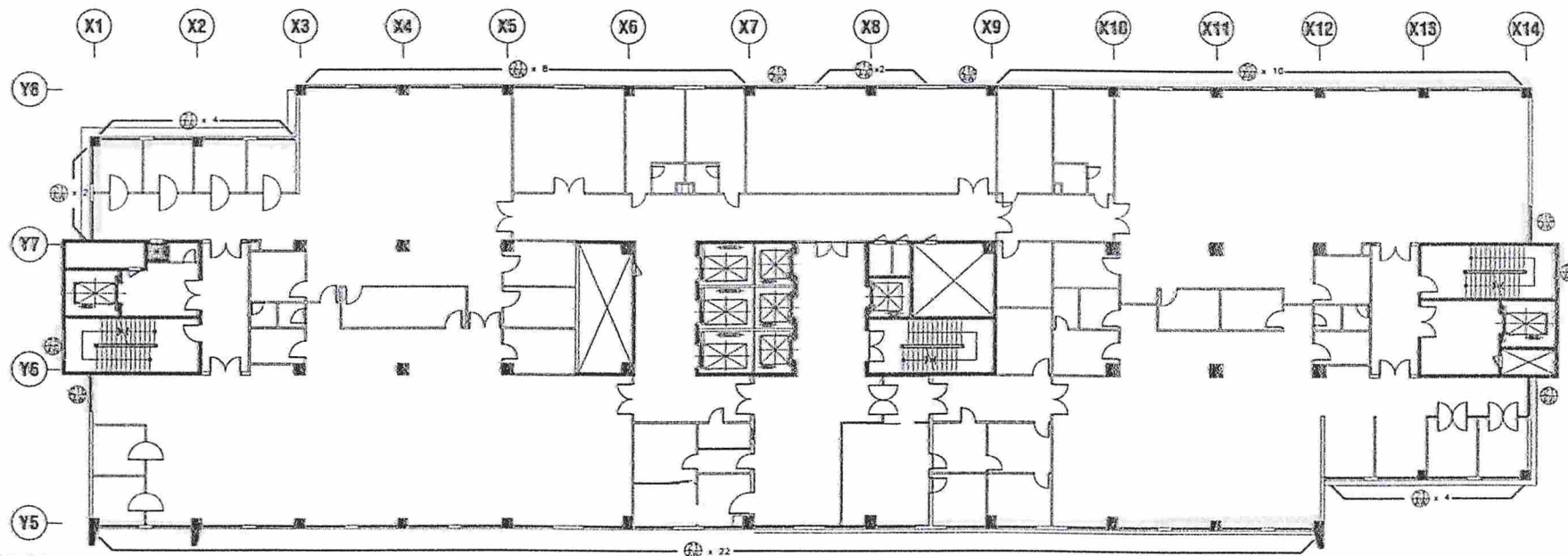
LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

HỮN THÀNH



MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 6



MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 5

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM

215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

N.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI BĂNG

KÊ

KS. NGUYỄN ANH LINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 5-6

BẢN VẼ SỐ

VS-12

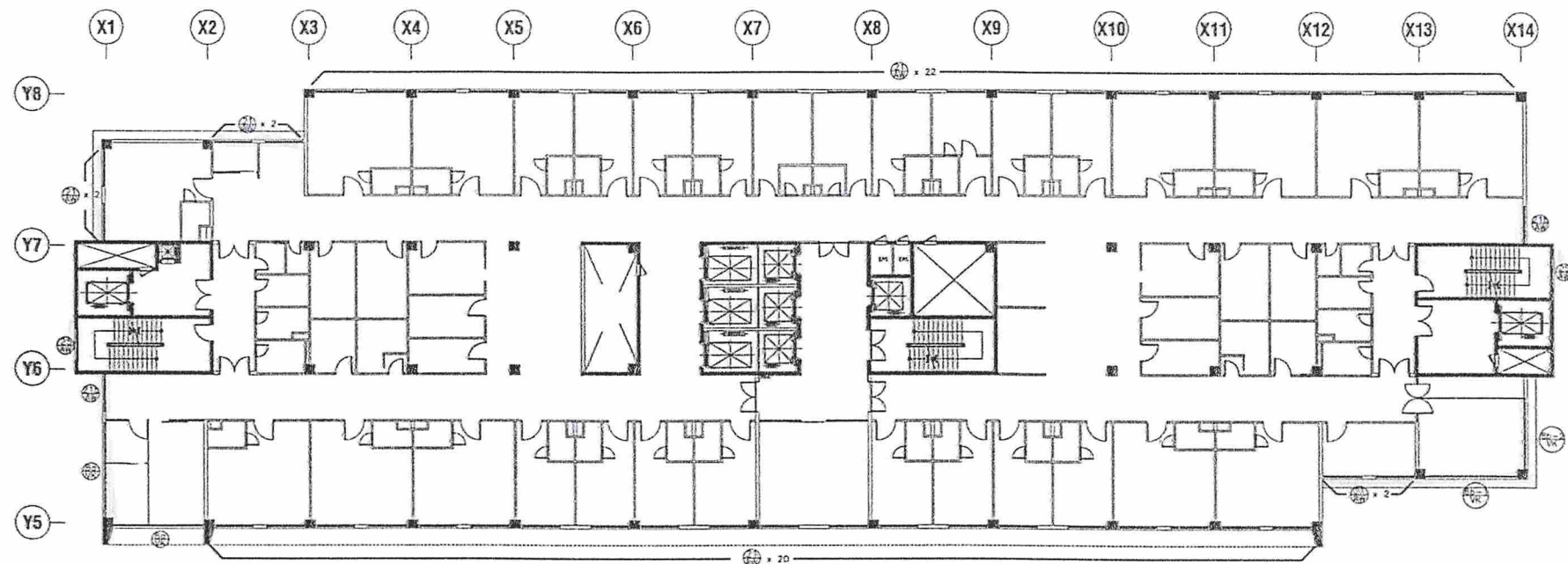
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

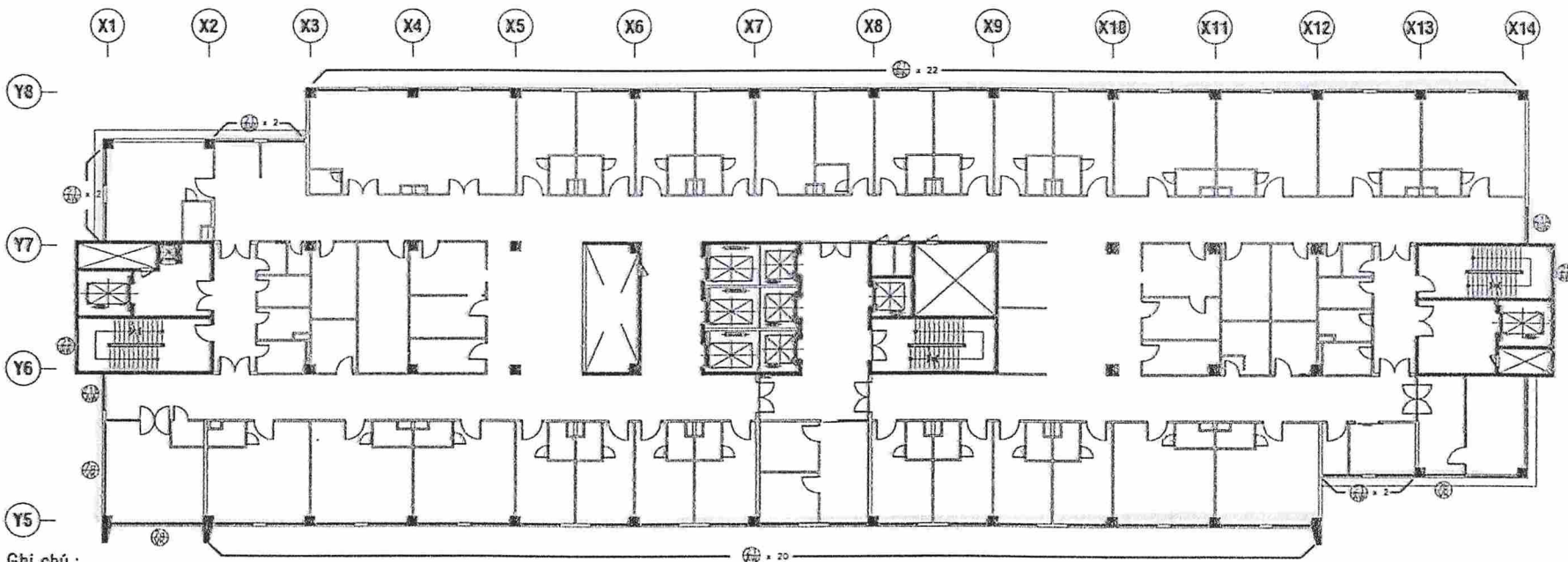
LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

HOÀN THÀNH



MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 8



MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 7

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM

215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

Nguyễn Anh Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI BÀNG

VẼ

KS. NGUYỄN MAU LINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 7-8

BẢN VẼ SỐ

VS-13

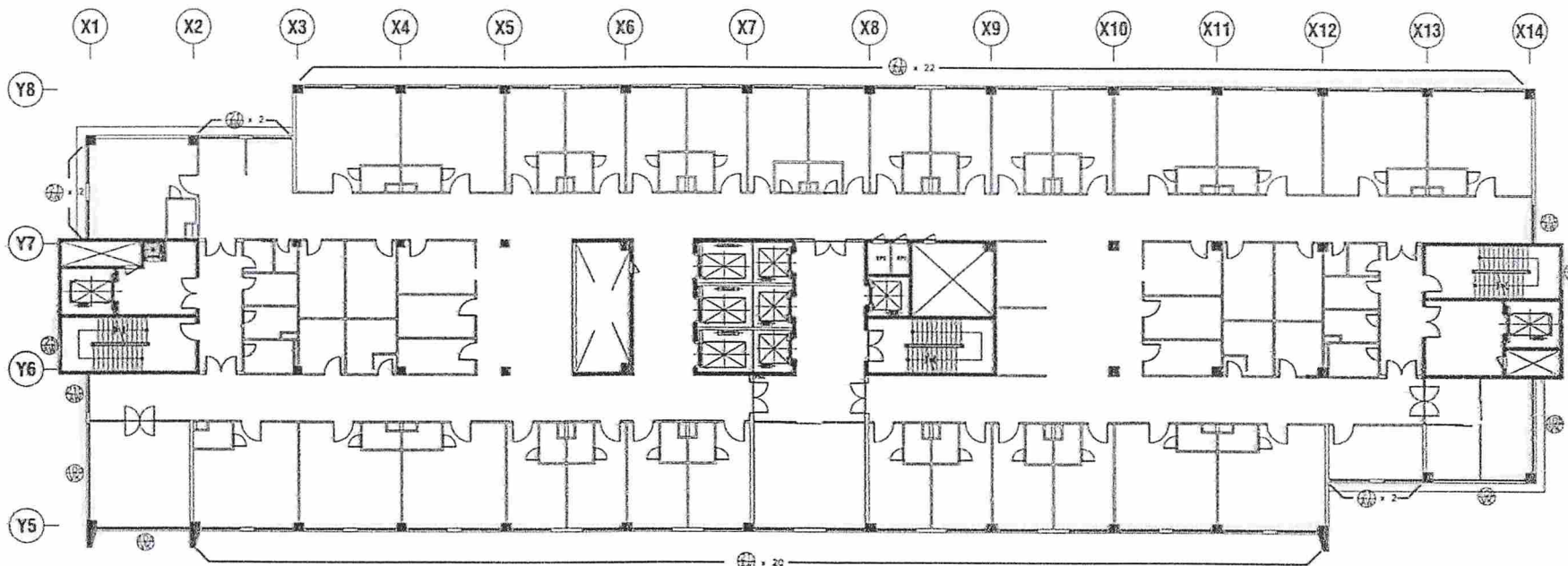
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

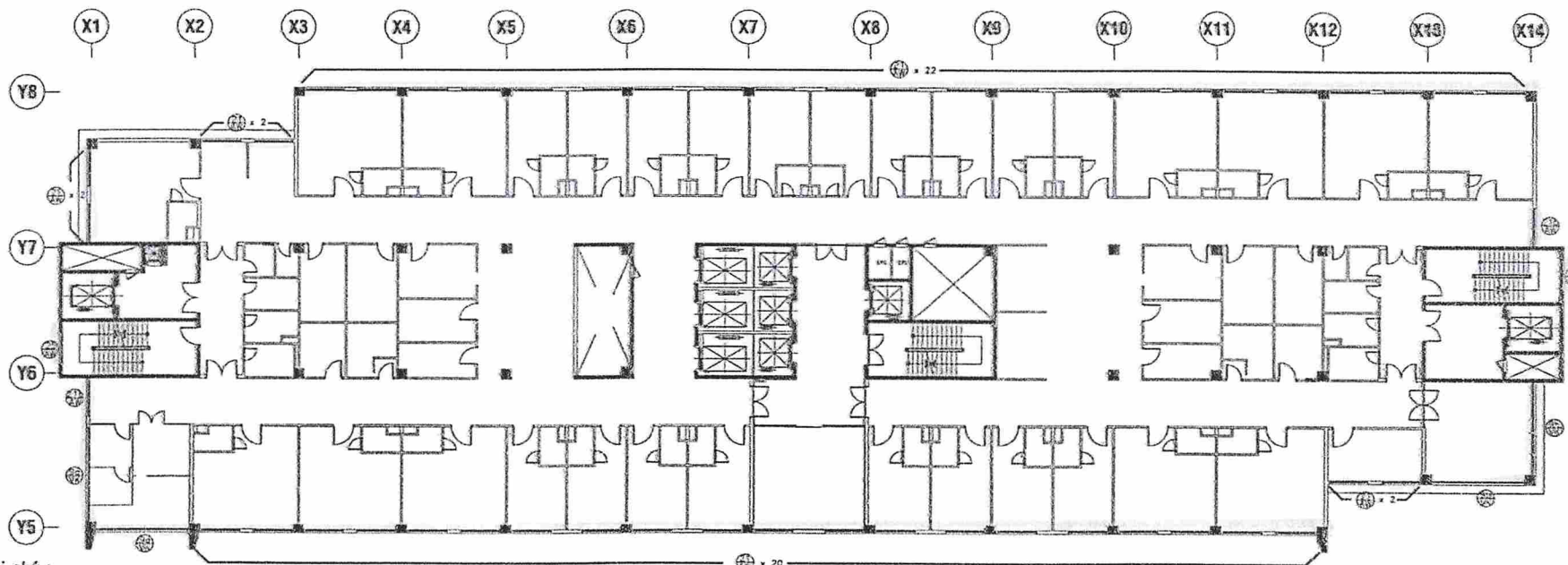
LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

HOÀN THÀNH



MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 10



MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 9

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM
215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

N.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI BÌNH

VẼ

KS. NGUYỄN ANH TUẤN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 9-10

BẢN VẼ SỐ

VS-14

TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

HOÀN THÀNH

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

Đ.Đ. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LÊ HẢI BÌNH

VẼ

VS

KS. NGUYỄN MẠU LINH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 11-12

BẢN VẼ SỐ

VS-15

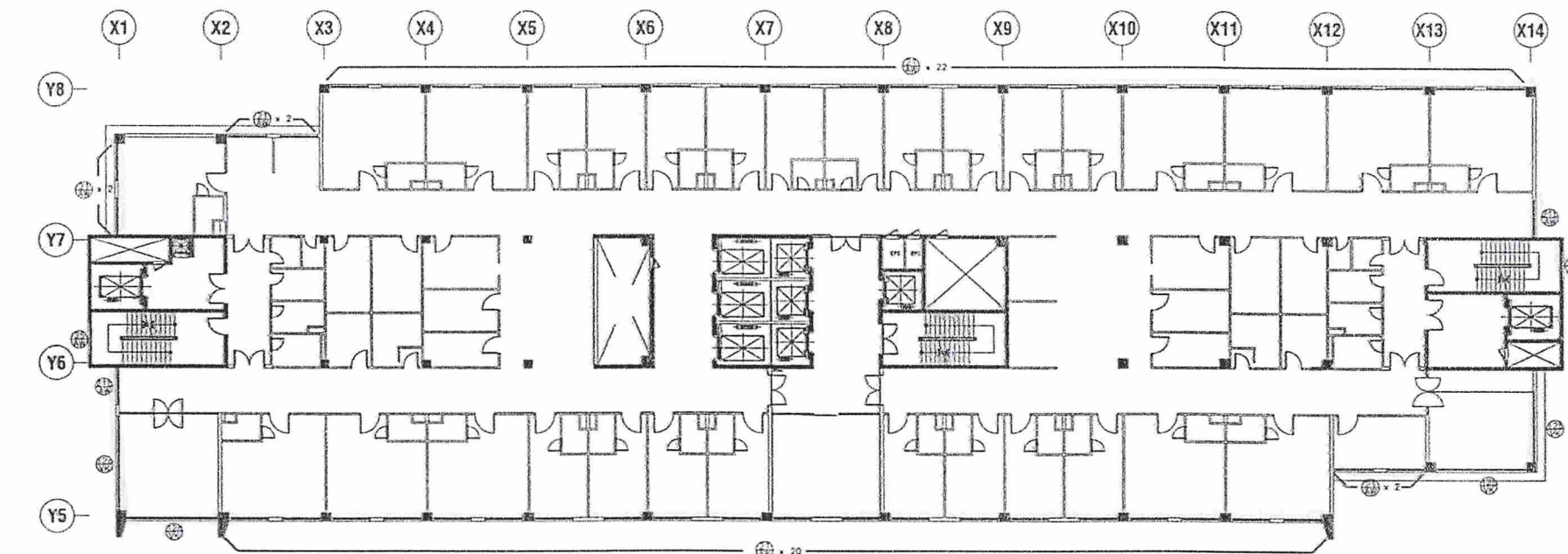
TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

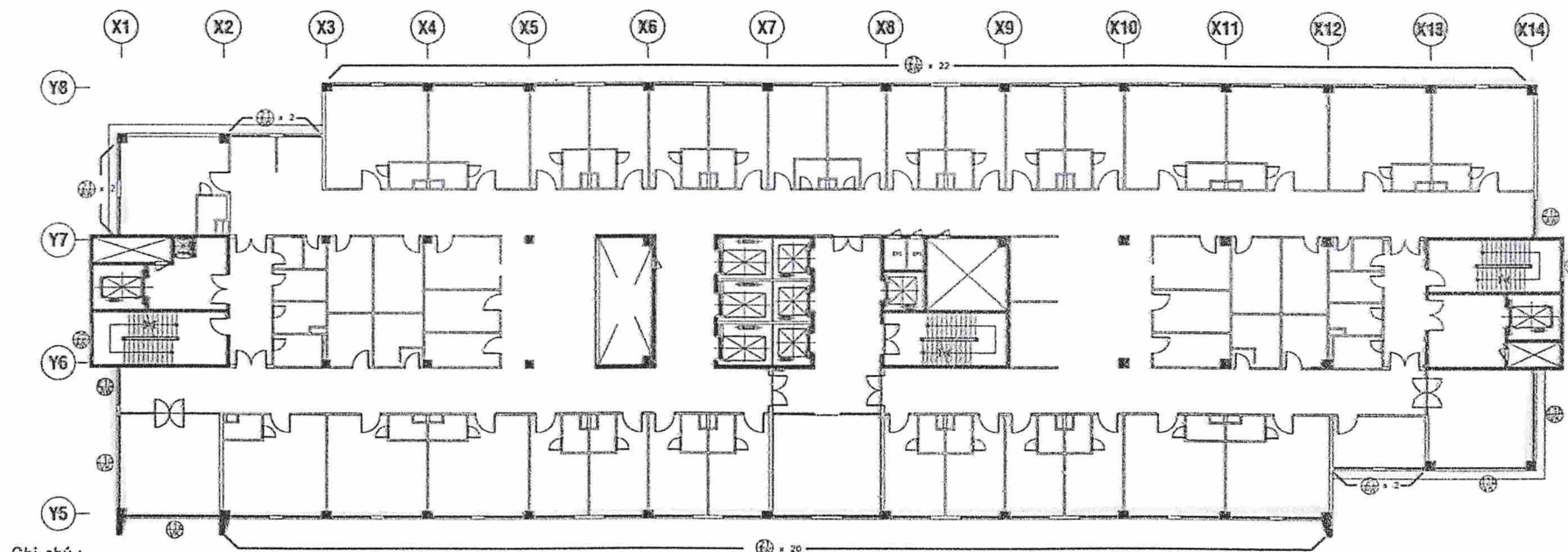
LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THI CÔNG

HOÀN THÀNH



MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 12-13



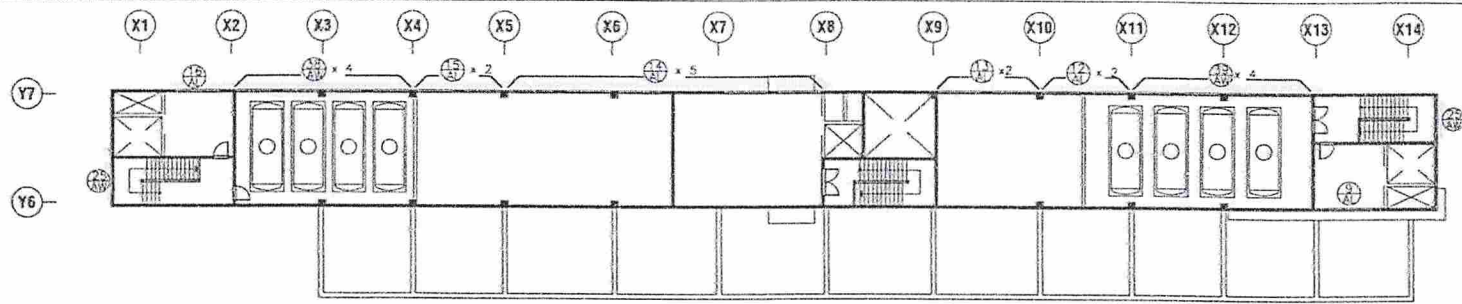
MẶT BẰNG CỬA SỐ LẦU 11

Ghi chú :

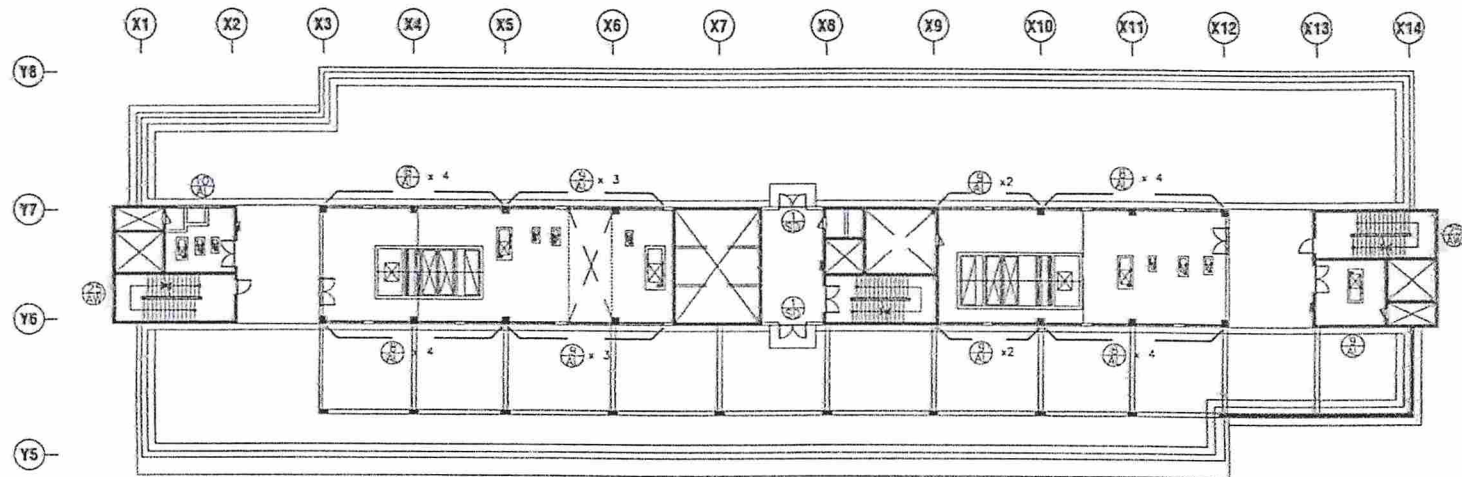


Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

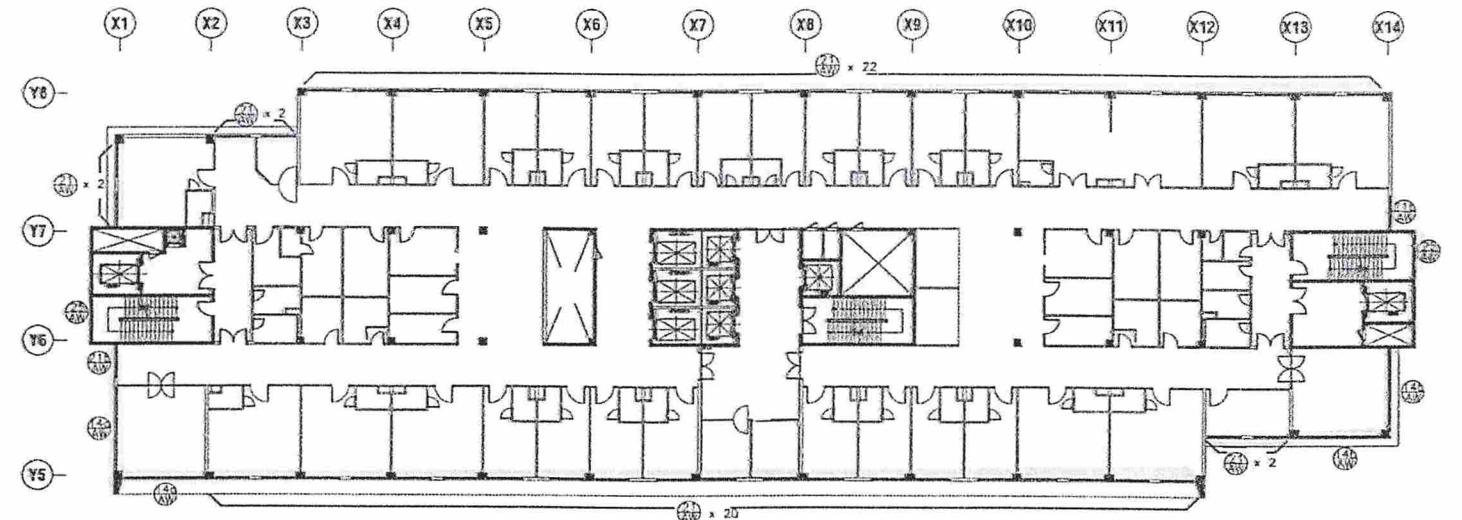
Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4



MẶT BẰNG CỬA SỔ MÁI 2



MẶT BẰNG CỬA SỔ MÁI 1



MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 14

Ghi chú :



Vị trí vệ sinh cửa sổ mặt ngoài

Không vệ sinh tầng trệt, mái 1 và mặt đường Hồng Bàng lầu 4

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM

215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

M.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HẢI BĂNG

VẼ

OK

KS. NGUYỄN ANH TUẤN

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CỬA SỔ LẦU 14,
MÁI 1, 2

BẢN VẼ SỐ

VS-16

TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

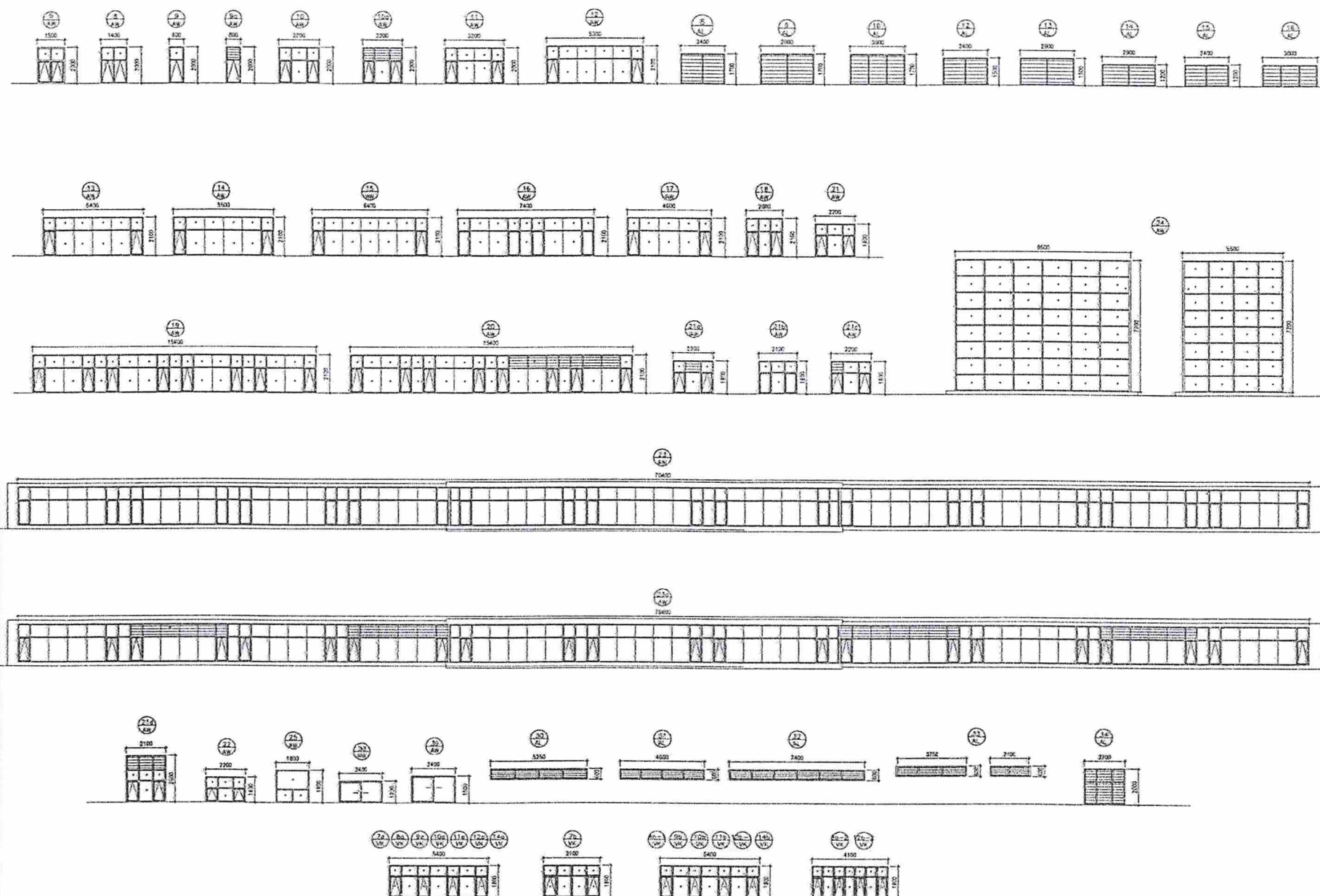
LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ TH CÔNG

HOÀN THÀNH

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM

215 HỒNG BANG, PHƯỜNG 11, QUẬN 5, TP.HCM



ĐƠN VỊ THỰC HIỆN

N.A. Tuấn

Nguyễn Anh Tuấn

THIẾT KẾ

KS. LẠI HỮU ĐĂNG

VẼ

OK

KS. NGUYỄN MẠNH LINH

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT CỬA SỐ MẶT NGOÀI

BẢN VẼ SỐ

VS-17

TỈ LỆ

HỢP ĐỒNG SỐ

LOẠI THIẾT KẾ

THIẾT KẾ THỰC CÔNG

HOÀN THÀNH

CÔNG TY:
ĐỊA CHỈ:
SỐ ĐIỆN THOẠI:

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh
Địa chỉ: 215 Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh
Theo thư mời chào giá số /BVĐHYD-QTTN ngày tháng năm 2025 của
Bệnh viện, Công ty chúng tôi báo giá như sau:

STT	Tên danh mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND)	Thành tiền (VND)
1	Cung cấp dịch vụ vệ sinh cửa sổ nhôm kính và đá mặt ngoài tòa nhà khu A bao gồm: - Vệ sinh cửa kính và khung nhôm mặt ngoài: 3.715 m ² - Vệ sinh tường đá mặt ngoài: 2.084 m ²	lần	4		

- Đáp ứng tất cả các yêu cầu kỹ thuật và yêu cầu khác của Bệnh viện theo thư mời chào giá.
- Báo giá này có hiệu lực từ ngày / / 2025 đến ngày / /2025.

Ngày tháng năm 2025
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

