

Kính gửi: Quý nhà cung cấp

Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp dịch vụ liên quan theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự toán: Cung cấp dịch vụ sơn lại trần khu sảnh tầng trệt khu A.
2. Phạm vi cung cấp: chi tiết theo phụ lục đính kèm.
3. Thời gian cung cấp hàng hóa, dịch vụ: 10 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
4. Loại hợp đồng: hợp đồng trọn gói.
5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh
6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 6 tháng.
7. Yêu cầu về giá chào: giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu.
8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: trước ~~16~~ giờ, ngày ~~09~~ / ~~02~~ / 2026.
9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá:
 - Gửi báo giá online qua website: <https://bvdaihoc.com.vn/Home/ViewList/31>.
 - Gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: Phòng Quản trị tòa nhà, hầm 2, Khu A, Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 1, số 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người liên hệ: Cao Thị Hoa

Số điện thoại: 028.39525177

10. Yêu cầu khác:

Hồ sơ chào giá của nhà thầu bao gồm các tài liệu sau:

- + Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên, đóng dấu);
- + Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực đối với các mặt hàng đã trúng thầu tại các cơ sở y tế (nếu có);
- + Tài liệu kỹ thuật của hàng hóa.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để báo cáo);
- Đơn vị Quản lý Đấu thầu (để đăng tin);
- Lưu: VT, QTTN (J22-268-cthoa).

TUQ. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÒA NHÀ



Nguyễn Anh Tuấn



PHỤ LỤC. PHẠM VI CUNG CẤP VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Đính kèm Công văn số ~~5.11~~ /BVĐHYD-QTTN ngày ~~30~~ tháng ~~01~~ năm 2026

I. Phạm vi cung cấp

Stt	Danh mục	Đơn vị tính	Khối lượng
1	Lắp dựng, tháo dỡ dàn giáo	m ²	80
2	Bả matit trần trong nhà	m ²	55,5
3	Sơn epoxy trần thép	m ²	55,5

II. Yêu cầu kỹ thuật

1. Giới thiệu chung về gói thầu

- Tên gói thầu: Cung cấp dịch vụ sơn lại trần khu sảnh tầng trệt khu A.
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 40 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

2. Yêu cầu về kỹ thuật

2.1. Yêu cầu kỹ thuật chi tiết

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
1	Lắp dựng, tháo dỡ dàn giáo	- Lắp dựng: dựng các cây chống đứng, lắp giằng chéo, giằng ngang để tăng độ ổn định, lắp mâm sàn công tác và thang leo, lắp lan can bảo vệ. Kiểm tra toàn diện độ vững chắc, độ thẳng đứng, tải trọng, đảm bảo an toàn trước khi sử dụng; - Tháo dỡ: tháo từ tầng cao nhất xuống tầng thấp hơn, tháo mâm sàn, lan can, tháo giằng chéo, giằng ngang, tháo các cây chống đứng và kích, sắp xếp gọn gàng.
2	Bả matit trần trong nhà	- Bao gồm: nhân công (xử lý bề mặt trước khi sơn bao gồm cạo bỏ các chỗ sần sùi, phồng rộp, bả lại các vị trí lõm, xả phẳng và vệ sinh hoàn thiện), vật tư phụ; - Yêu cầu kỹ thuật của bột bả: + Độ lưu động: ≥ 180 mm; + Cường độ bám dính ở điều kiện chuẩn: $\geq 0,8$ MPa; + Độ cứng bề mặt sau 7 ngày: $\geq 0,19$. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Bề mặt lớp bả phải mịn, phẳng; + Khe hở không quá 2 mm khi áp thước 3 m lên bề mặt hoàn thiện.
3	Sơn epoxy trần thép	- Bao gồm: nhân công, vật tư sơn, rulo, vật tư phụ; - Yêu cầu kỹ thuật của sơn men kháng khuẩn: + Là sơn epoxy gốc nước 2 thành phần; + Có khả năng kháng khuẩn;

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật
		+ Thời gian khô: $\leq 2,5$ h; + Độ bền va đập: ≥ 25 kgf.cm; + Khả năng kháng nước: màng sơn không bị phồng rộp sau khi ngâm trong nước tối thiểu 96 giờ. + Màu sắc theo yêu cầu của Chủ đầu tư. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1 mm khi áp thước 3 m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp sơn cuối cùng phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, vết chổi sơn; + Bề mặt sơn phải phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm sơn; không để lộ màu của lớp sơn nằm dưới lớp phủ trên cùng; + Không được có bọt bong bóng khí, không có hạt bột sơn vón cục.

2.2. Yêu cầu khác

- Vật tư sử dụng mới 100%, sản xuất từ năm 2025 trở về sau;
- Nhà thầu thực hiện theo chỉ dẫn của Chủ đầu tư, có tham khảo theo bản vẽ đính kèm và thực tế khảo sát trước khi thực hiện dịch vụ;
- Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;
- Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của Bệnh viện;
- Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm vệ sinh hoàn thiện từng công tác trước khi bàn giao;
- Thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng kể từ ngày được nghiệm thu;
- Nhà thầu tuân thủ theo các quy định, quy trình của Bệnh viện;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

3. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu

3.1. Kiểm tra dịch vụ

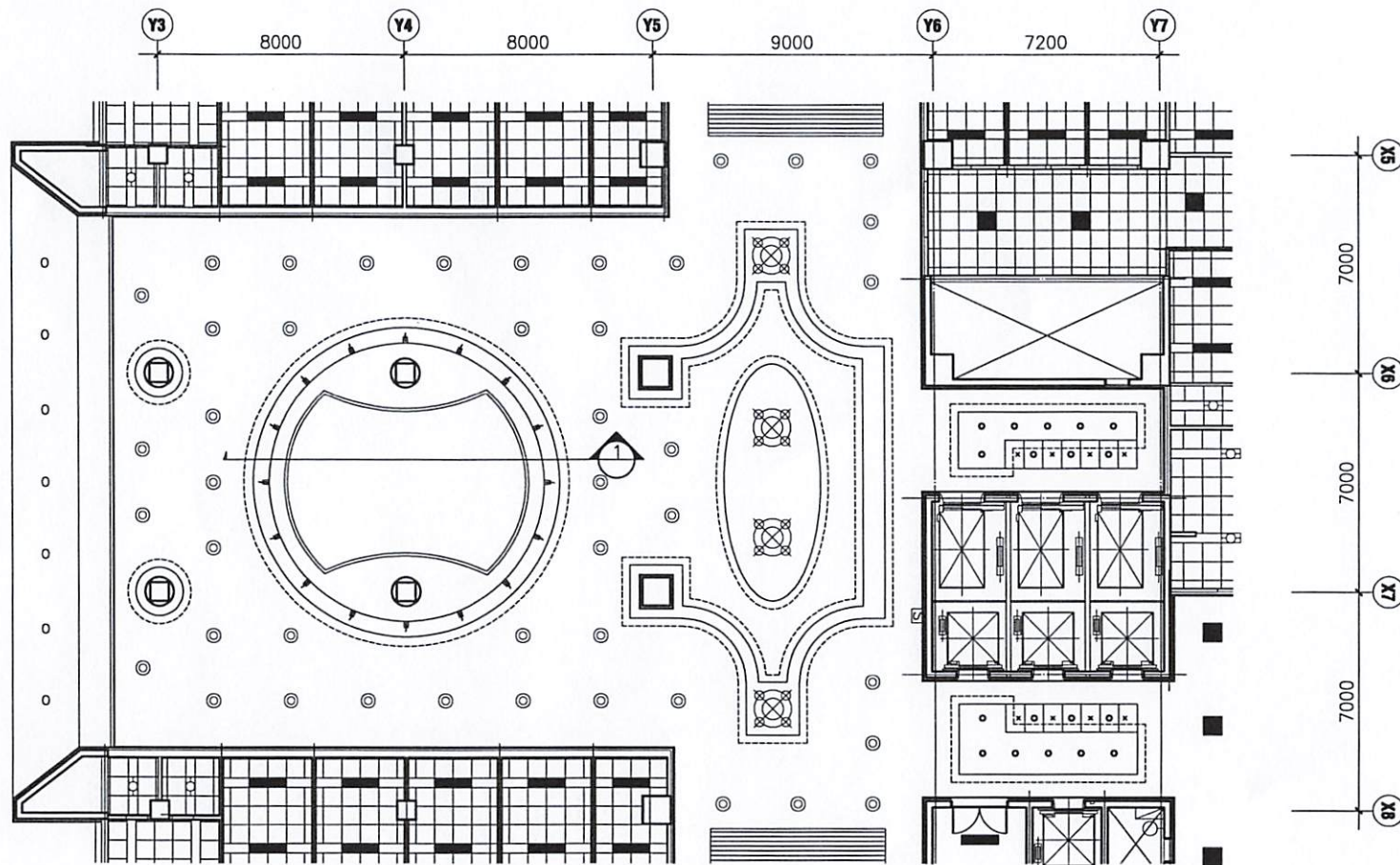
- Thời gian: Sau khi nhà thầu đã hoàn thiện công việc theo quy định và đã tiến hành nghiệm thu công việc nội bộ.
- Địa điểm: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Kiểm tra trước khi thi công:
 - + Vật tư thi công đầy đủ tem nhãn, không bị hư hỏng vật lý, thống nhất nội dung bên trong và bên ngoài bao bì. Vật tư đúng với yêu cầu kỹ thuật tại mục 2 chương này;
 - + Dụng cụ, máy móc thi công phải đảm bảo an toàn;

- + Nhân công phải được trang bị dụng cụ bảo hộ lao động đầy đủ;
- + Biện pháp che chắn, chống bụi bắn, chống ồn, va đập.
- Kiểm tra sau khi thi công:
 - + Kiểm tra điều kiện vệ sinh môi trường, mặt bằng sau khi hoàn thiện;
 - + Kiểm tra các tiêu chí được quy định trong yêu cầu kỹ thuật, bản vẽ đính kèm.

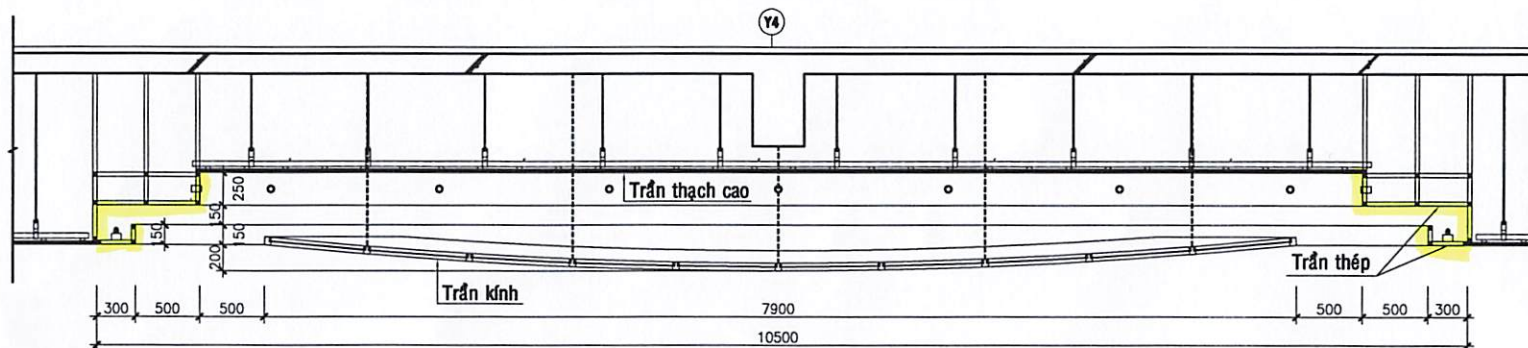
3.2. Nghiệm thu dịch vụ

Dịch vụ sẽ được nghiệm thu sau khi Nhà thầu thực hiện xong, đã tiến hành nghiệm thu nội bộ và được đại diện giám sát của Bệnh viện đánh giá kiểm tra thực tế ở hiện trường đồng thời đáp ứng tất cả các yêu cầu kỹ thuật quy định và bản vẽ đính kèm. Trong thời gian sử dụng, nếu có phát sinh bất kỳ lỗi hư hỏng về kỹ thuật hoặc thẩm mỹ thì Nhà thầu phải khắc phục trong vòng 48 giờ, kể từ khi nhận được thông báo của Bệnh viện nếu không khắc phục được thì Bệnh viện được thuê tổ chức khác khắc phục sai sót, xác định chi phí khắc phục sai sót và Nhà thầu sẽ phải hoàn trả khoản chi phí này.

21
BỆNH VIỆN
SI HOC
P. HOC
DU



MẶT BẰNG TRẦN SÂN H CHÍNH LẦU 1



MẶT CẮT 1 - 1

BỆNH VIỆN ĐẠI HỌC Y DƯỢC
TP.HCM
215 HỒNG BÀNG, PHƯỜNG CHỢ LỚN, TP.HCM

DUYỆT

ĐƠN VỊ TRIỂN KHAI THIẾT KẾ

TRẦN KHAI CHI TIẾT

[Signature]

KS. DƯƠNG MINH PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG TRẦN SÂN H CHÍNH
LẦU 1

BẢN VẼ SỐ 01

TỈ LỆ

HOÀN THÀNH

DUYỆT

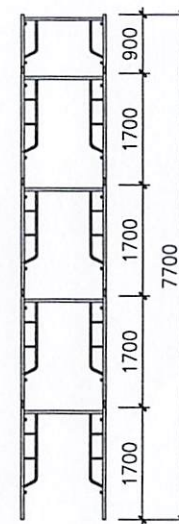
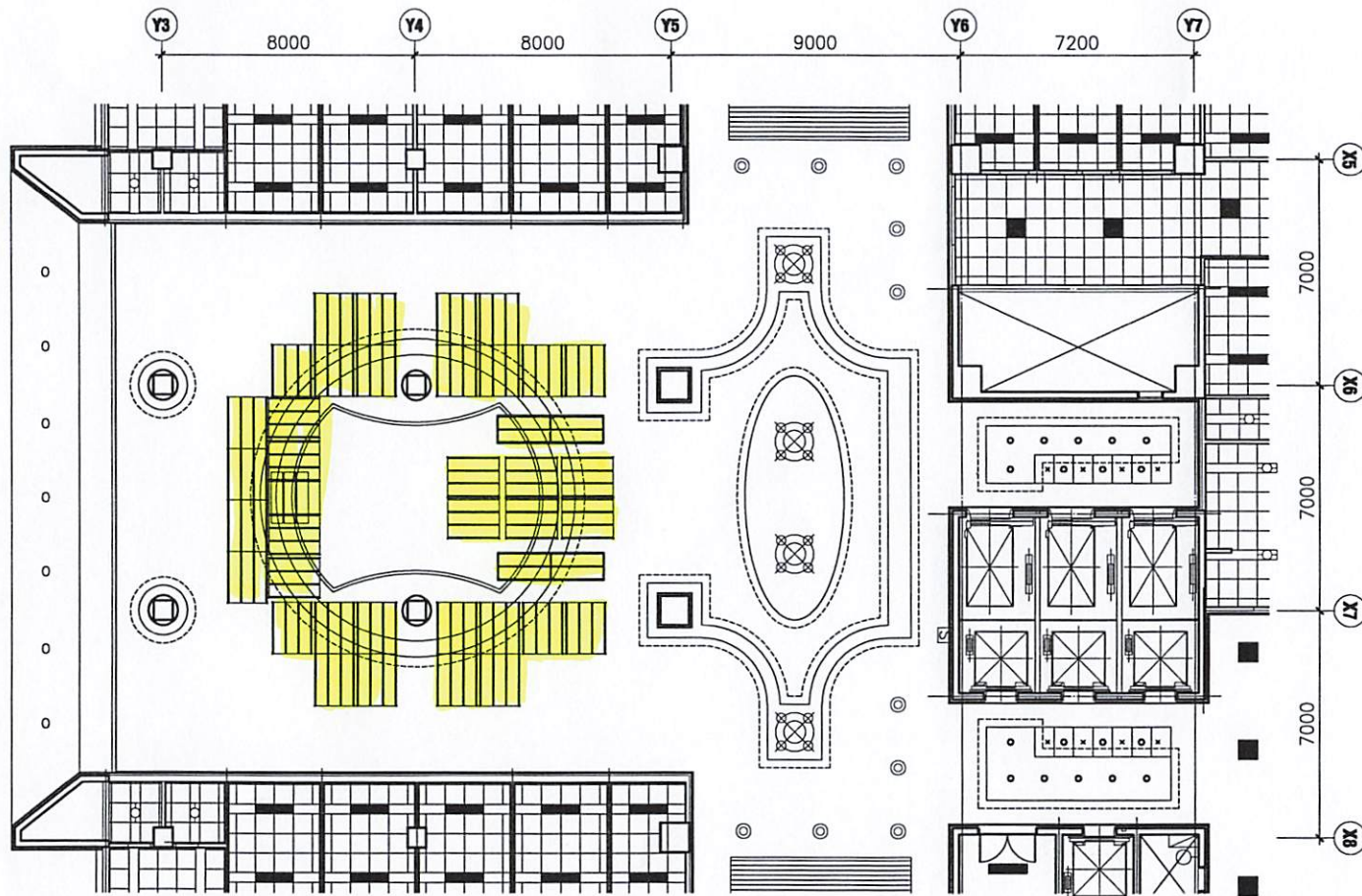
ĐƠN VỊ TRIỂN KHAI THIẾT KẾ

TRIỂN KHAI CHI TIẾT


KS. DƯƠNG MINH PHƯƠNG

TÊN BẢN VẼ
MẶT BẰNG BỐ TRÍ GIÀN GIÁO THAO TÁC
TRẦN SẢNH CHÍNH LẦU 1

BẢN VẼ SỐ	02
TỈ LỆ	
HOÀN THÀNH	



CHIỀU CAO GIÀN GIÁO

MẶT BẰNG BỐ TRÍ GIÀN GIÁO TRẦN SẢNH CHÍNH LẦU 1

